

广州市海珠区供销合作社

2016 年度依法行政工作报告

2016 年，海珠区供销社在区委、区政府的正确领导下，在市供销总社的具体指导下，认真学习贯彻十八大及十八届三中、四中、五中、六中全会精神，以开展“两学一做”学习教育活动为契机，紧紧围绕市、区的中心工作及总体部署，立足本职，奋力推进供销社改革发展，各项工作取得了实效。现将工作总结如下：

一、主要工作情况

(一) 把握机遇，联合推动再生资源回收工作

一是拓展网络覆盖面。今年我社继续对全区 18 条街道的再生资源回收网络与垃圾分类网点开展全面对接工作，累计建立对接社区再生资源网点 250 间，对接率达到 100%，接收低值可回收物约 19.4 万吨，其中包括废木质类回收量 7.4 万吨、废玻璃回收量 3.7 万吨、废布碎回收量 4.8 万吨、废塑料回收量 3.5 万吨。年初，社属企业海宝再生资源发展有限公司参与了海珠区城管局关于《海珠区大件垃圾回收处理服务采购项目》的投标工作，虽没有中标，后因中标企业经营亏损放弃了该项目，我社海宝公司与晖源科技公司共同合作承接此大件家私拆解处理项目。目前我社已选取 7 个街道开展大件家私破碎处理，推动了我区生活垃圾减量、资源回收再利用等循环经济及美化城市环境。二是规范运作，促

进行业健康发展。今年，我社对辖区内再生资源回收站点，特别是学校周边环境和我区范围内的华南快速出入口、环城高速出入口、南沙港快线出入口开展环境综合整治行动，累计开展再生资源回收行业专项整治行动 45 次，整治再生资源回收站点 250 间，发现回收站点安全消防隐患 8 处，出具整改通知书 180 份，派发《安全生产温馨提示》宣传单张 600 余张，今年无发生重大消防安全责任事故。

三是着眼长远，探索布碎回收新出路。积极开展旧布碎、旧衣服回收处理与循环利用调研工作，对海珠区内存在密集型制衣企业附近的凤阳街、官洲街、瑞宝街、江海街、南洲街、华洲街等 6 条街布碎聚集点进行重点摸排，主动收集 20 多个布碎点的资料信息，并与海珠区城管局、区市场监管局及街道密切沟通联系，想方设法探索路子促进我区布碎回收处理工作。

四是广泛宣传社会参与。我社积极配合市供销总社绿创科技有限公司做好“92 回收 APP”宣传工作，现已在江海街（敦和社区、新安社区）、南石头街（晓燕湾社区）、南华西街（厚德社区）、沙园街（广重社区）、官洲街（商学院社区）等 5 条街及部份高校开展推广活动。联合江海街、南石头街、南洲街组织再生资源从业人员规范培训讲座，以及联合沙园街社区中心在广重社区和瑞宝街环监所在南洲花园社区举办“垃圾分类、资源回收”公益宣传活动。

五是落实措施，严防登革热。根据 2016 年海珠区预防登革热工作统一部署要求，认真开展全区再生资源回收站点预防登革热蚊虫消杀工作，全年累计巡查回收站点 350 间，督促清理卫生死角、积水等

蚊虫滋生点 120 余处，喷洒灭蚊药水面积达 50000 平方米，派发预防登革热宣传单张 800 余份。要求回收站点做好登革热灭蚊防控措施，坚持每周 2 次喷杀灭蚊，尽量减少货物库存堆放，全力配合巩固国家卫生城市复审工作成果，打造干净整洁的城市环境、预防病媒滋生及传播。

（二）努力打造社区综合服务平台

我区社与市供销总社共同组建的“广州市恒福社会工作服务社”在江海、南石头街道的综合服务项目，以及与沙园街道联合组建的“手拉手”机构在滨江街道和沙园街道的综合服务项目，在 2016 年继续为社区居民提供家庭援助、关爱青少年成长、劳动就业等服务，继续稳步发展家综服务项目。2016 年，四条街道综合服务社共计探访辖区内居民 8612 次，提供咨询服务 1176 次，电话访问居民 4650 次，完成咨询个案 753 个，专业个案 264 个，开展小组 367 个，社区活动 672 场。

其中江海街家综共计探访辖区内居民 2350 次，提供咨询服务 471 次，电话访问居民 2067 次，完成咨询个案 241 个，专业个案 77 个，开展小组 98 个，社区活动 206 场。南石头街家综在初建的半年期内与居民建立良好关系，探访辖区内居民 1903 次，提供咨询服务 181 次，电话访问居民 221 次，完成咨询个案 88 个，专业个案 41 个，开展小组 86 个，社区活动 105 场。与沙园街道共同组建的手拉手社会工作服务中心也在有条不紊中发展家综服务项目。沙园街家综共计探访辖区内居民 2175 次，提供咨询服务 352 次，电话访问

居民 1938 次，完成咨询个案 339 个，专业个案 96 个，开展小组 99 个，社区活动 262 场。滨江街家综在初建的半年期内与居民建立良好关系，探访辖区内居民 2181 次，提供咨询服务 181 次，电话访问居民 423 次，完成咨询个案 86 个，专业个案 48 个，开展小组 86 个，社区活动 99 场。

（三）盘活资产，确保社有资产的保值增值

对到期物业进行公平、公正、公开招租，从严把关，规范招租程序，其中今年有 9 处物业到期，分别是：沥滘村付四约北 6 号自编第 1、2、5、6、7、8、9、11、新港中路 320 号、新港中路 318 号后座、瑞宝村北约大街 18 巷口 182 号、新村直街 51 号、工业大道南 389 号场地、新滘路仑头村中约直街 7 号、仑头市头街 3 号以及泰宁大街 41 号。为推动物业出租方式转变，吸纳更多有实力的商户进入市场，今年开始到期物业通过采用“举牌叫价”方式进行招竞租，推动了租金价格走高，促进经济良好发展。

为认真贯彻落实市、区决策部署，强化安全风险管控和隐患排查治理，针对物业消防设备、安全生产、登革热防控多次进行全方位、无死角式巡查，本年共计入户巡查 276 余次，累计巡查物业面积 165835.32 平方米，累计灭蚊面积 44353.67 平方米，清除蚊虫滋生地 74 处，派发《温馨提示》560 余份，全年共计发出整改通知书 57 份，针对消防设施陈旧、配置不齐全，消防通道堵塞，气罐输气管老化问题进行整改。经过复查整改，存在的安全隐患均已消除。通过多次整治行动及日常的宣传活动，强化群防群控，深化安全生

产监督管理，确保物业有序规范运作。

今年新洲西直街 89 号经鉴定为严重损坏房，长期处于空置状态，现由承租人出资对该物业进行修复改造，一方面消除严重损坏房安全隐患，另一方面盘活资产，实现其经济效益保值增长。另石榴岗大提边肥料仓自编 1、2 号物业在委托给华洲街进行管理使用后，今年进一步进行修缮改造，通过合理规划物业面积，使其空间利用率高达 90%，充分促进了物业资产的盘活及增值。

（四）积极配合区纪委开展巡查工作，扎实稳步推进“两学一做”学习教育

根据海珠区纪委监察局的统一部署，2016 年 1 月，区纪委巡查组对区供销社开展巡视工作，区供销社全体干部职工自觉在思想上行动上与党中央保持高度一致，积极配合区巡查组开展调查工作。根据区巡查组意见，我社加强惩治和预防腐败体系建设，立行立改，积极做好整改工作，并对区供销社党支部全体党员进行警示教育和预防谈话，严肃党内纪律，引以为戒。

以区纪委巡查工作和“两学一做”学习教育为契机，排查问题，剖析原因，强化措施，持续抓好问题整改，坚持带着问题学，针对问题改，组织广大党员自查自纠、边学边改。。通过支部书记上党课、参观红色家风图片展、观看警示教育片和红色电影等丰富学习内容和形式，坚持“两学一做”学习与党性教育相结合，引导全体党员干部增强宗旨意识，从正面例子中学习，从反面例子中汲取教训，增强纪律自觉，严

守党规党纪以群众是否满意为标尺，强化执纪问责制度，推动党员教育制度化、长效化，并按要求及时传达学习党的十八届六中全会精神，要求全体党员干部深入学习贯彻落实习近平总书记重要讲话精神和《关于新形势下党内政治生活的若干准则》、《中国共产党党内监督条例》，坚定不移推进全面从严治党，加强党的建设，切实把各项工作抓好抓实。

（五）抢抓时间，全面开展精准扶贫工作

按照省、市、区关于新时期精准扶贫精准脱贫工作要求，区供销社选派精准扶贫驻村干部于本年5月入驻大埔县茶阳镇梅林村后，迅速开展摸排调研，了解贫困村基本情况并确定贫困户25户，按时完成精准扶贫建档立卡工作。通过多次对贫困村开展深走访，以梅林村社会、经济、教育、文化、卫生等各方面发展、全面脱贫摘帽为目标，制定帮扶梅林村精准扶贫三年规划，集中精力，强化措施，扎实推进精准扶贫工作。

二、下一步工作思路

（一）完善“再生资源网”，整合系统力量，突破瓶颈

一是立足“城市矿产”开发利用与城区环境综合提升有机结合，积极探索城市废旧物品有效回收利用，促进循环经济发展，实现垃圾减量，提升城区综合环境的新途径。二是对一些长期占道经营、市民投诉多、脏乱差、污染环境的回收站进行整治或取缔，促使全区再生资源回收站按行业管理标准实行规范化管理，保持安全生产“零事故”，并积极组织再生资源回收行业的综合整治、公益宣传活

动、从业人员规范培训等工作。**三是**继续做好我区再生资源回收网络建设与垃圾分类工作的全面对接，参与全区废旧大件家具拆解竞投标工作，中标后，承接废旧大件家具拆解回收利用处理项目和落实经营场地选址。**四是**联合凤阳街、官洲街、瑞宝街、江海街、南洲道、华洲街的环监所共同探索布碎集中回收处理新途径。**五是**推进废玻璃处理中心、废木质类、园林垃圾处理中心的旧设施升级改造，扩大回收业务区域范围，争取废玻璃年回收量提高 5%，废木质、园林绿化废弃物年回收量逐年提高 3%。

（二）规范物业管理流程，巩固提升物业价值

创新工作方式，落实到期物业的公开招竞租工作，完成对未盘活物业的升级改造，实现物业保值增值，并力争将全年的租金总收益提高5至10个百分点。指导社属企业建立物业台帐，健全物业巡查制度，将物业巡查制度化、经常化。把节假日检查与日常巡查相结合，重点检查与普遍检查相结合，发现安全隐患及时处理，确保物业安全。

（三）以脱贫致富为核心，逐步推进扶贫项目落实到位

继续完成推动各项扶贫项目工程，加大力度扩大贫困户外出就业队伍和受教育人群，落实助学政策，培养致富带头人，树立贫困户脱贫典型。争取提前完成贫困户 3 年危房改造任务，推进乡村垃圾处理项目、公共厕所项目和自来水项目，搞好农村卫生及宣传工作，并协助村委建设文化休闲广场和文化活动中心。**一是**完善梅林村公共基础设施，包括梅林村委办公楼翻修、修建办公楼后挡土墙工程、梅林村主干

道 4 公里路灯建设以及垃圾处理及运输等公共设施建设。二是通过农业帮扶、劳务输出、社会兜底、助学补贴、建造养殖基地、建立农民专业合作社以村名义入股水电站等方式大力提升整村经济，惠及贫困户人数 51 人，力争在 2017 年 12 月底前，实现脱贫人数达到总贫困人数的 30%以上。