

# 广州市海珠区招商办公室 2016年度依法行政工作报告

今年以来，在区委、区政府的正确领导下，在机关各部门、各基层单位的共同努力下，我办严格落实各项招商程序、依法招商，严格落实各项招商政策、强化企业服务，全区招商引资工作取得较好成绩。

## 一、健全工作机制

一是我办聘请了法律顾问，开展法律培训、增强依法行政意识、规范我办日常行政工作等，通过开展全办法律培训，结合事后考核的方式使我办人员法律意识大大增强。二是加强招商引资过程中的依法行政意识，如研究制定《琶洲互联网创新集聚区产业用地项目引进工作指导意见》，在与投资企业洽谈中，特别是与企业商洽《项目投资意向书》过程中，对洽谈内容征求区法制办和法律顾问的意见，增强依法行政的能力。三是设立项目部长负责制，严防出现招商引资廉洁问题，规范企业服务过程中的服务流程等，通过设立项目部长负责制，明确了招商引资过程中的责任和权力并细化到个人，从而大大提高了招商引资工作的效率，杜绝权钱交易的腐败现象。

## 二、完善招商方式

一是完善协作机制。加强区域统筹规划、政策引导和工作协调。切实利用好国家、省市已经出台的招商引资各项政策，

充分发挥我区的招商优势，鼓励区域内的各街道、各级各类园区加强沟通协作，互通信息，共享资源，联动招商。二是完善招商机制。规范招商流程，提高产业用地项目引进质量。强化招商办统筹、各职能部门和属地街道参与的招商机制，提高全员招商引资的意识和能力水平。进一步强化上下联动，重点加强与省、市网信办和互联网行业协会等机构的对接，拓宽招商引资信息渠道，收集整理有效投资信息，及时掌握企业发展方向和社会资本投资动向。三是完善引资结构。针对地区产业、环境和资源条件，围绕地区功能定位来招商，促进区域资源科学合理利用；围绕产业链来招商，促进产业集群和主导产业做大做强；重视对重大项目、高端项目的引进，努力形成落户一个重大项目、引来一批配套项目的格局。

### **三、提升专业服务**

专业高效的服务，使得琶洲创新集聚区入驻企业产业加速落地，产值、税收贡献逐步加大。腾讯微信、邮箱团队已落户我区；唯品会华南四省销售业务导入我区，物流总部正式进驻；小米华南地区智能产品销售业务落地；科大讯飞华南总部和在线教育项目落地；国美集团旗下国美在线线上销售业务已经落地；复星集团设立医疗投资板块华南总部，参投的和睦家医院正式落地；康美药业华南地区药品销售项目落地；粤科金融已落地粤科股权众筹所项目和1个孵化器项目。

在加速集聚区产业导入的同时，我办按照龙头引领、梯队

发展、链条延伸、横向协作的思路推进产业招商，产业集聚效应正加速形成，涉及推荐引擎、电商平台、在线游戏、互联网信息技术支持等多个细分领域。

#### 四、加强外宣推介

一是借助我区生态优势，谋划了在海珠湿地公园举办“湿地健步行·招商对接会”活动，向多家专业招商机构推介我区宜居宜业的良好投资环境，以及区内已具备招商条件的商务楼宇，借助专业机构力量开展楼宇招商。二是借助各级平台，积极谋划各类招商推广活动。参加 2016 年投资广州推介交流会、海珠海外联谊会并作专题招商推介演讲。参加北京 2016 年软件博览会，广东省第三届网络安全宣传周等重大招商活动 5 场。三是围绕重点产业、重点企业，先后赴香港、北京、上海、深圳、杭州、天津、成都等地开展靶向招商。四是建立相对固定的推介地点，营造 365 天可推介场所。选址中滔环球国际贸易中心 20 楼、宝钢宝境广场等参观点，建立可俯瞰琶洲西区、中区和东区的招商推介临时展厅，全景展示琶洲地区发展面貌，全年共接待上级各有关部门来访及调研琶洲互联网创新集聚区 40 余次。根据投资者需求，精心策划我区投资考察线路，做好投资者来访接待工作，全年共接待各类投资者近 200 批次。