

海珠区十七届人大
二次会议参阅材料

广州市海珠区2021年国民经济和社会发展 计划执行情况与2022年计划草案的报告

解读



广州市海珠区发展和改革局



前 言

作为广州市海珠区经济社会发展的年度计划，《广州市海珠区2021年国民经济和社会发展规划执行情况与2022年计划草案的报告》（以下简称《计划报告》）系统梳理总结了广州市海珠区2021年国民经济和社会发展的主要情况，并在综合分析国内外经济环境和发展形势的基础上，结合实际，提出了广州市海珠区2022年主要指标、重点项目及重点工作安排建议。

为便于区人大代表做好《计划报告》审查工作，我们编写了这本解读材料，力求以简洁直观、图文并茂的形式，对提交区人民代表大会审议的《计划报告》主要内容进行解读，希望能对各位代表的审查工作有所帮助。

由于水平和时间有限，解读材料在内容和形式上都会存在一些不完善的地方，请代表们提出意见和建议，以便我们今后改进。

广州市海珠区发展和改革局

2022年1月

目录

P03

国民经济和社会发展规划简介

P04

2021年总结

P20

2022年计划

P38

名词解释

P43

《广州市将海珠区打造成为高质量发展新高地的实施意见》

P47

2022年经济高质量发展十项重点工作



国民经济和社会发展规划简介

国民经济和社会发展规划是对国民经济和社会发展规划各项内容分阶段进行的具体安排，按时段分为中长期规划和年度计划，其中年度计划是中长期规划在各个年份的实施计划，是进行短期宏观调控的基本依据和重要手段。根据《中华人民共和国宪法》第九十九条，县级以上的地方各级人民代表大会审查和批准本行政区域内的国民经济和社会发展规划、预算以及它们的执行情况的报告。

《广州市海珠区2021年国民经济和社会发展规划执行情况与2022年计划草案的报告》属于广州市海珠区的经济社会发展年度计划，由区发改局牵头会同有关部门和各街道共同研究编制，是关于广州市海珠区2021年国民经济和社会发展规划情况的系统总结和2022年主要指标及重点工作安排建议的报告，分为主报告和计划草案。

其中主报告包括2021年国民经济和社会发展规划执行情况和2022年国民经济和社会发展规划安排建议两部分；计划草案包括2022年国民经济和社会发展规划主要指标和2022年重点建设项目计划，分别对2022年经济社会发展计划主要指标和重点建设项目计划作进一步细化安排。



2021年总结

2021年，我区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实习近平总书记系列重要讲话和重要指示批示精神，认真执行区第十六届人民代表大会第七次会议上审议通过的国民经济和社会发展规划，巩固拓展疫情防控和经济社会发展成果，聚焦“十四五”开好局、起好步，扎实做好“六稳”工作，全面落实“六保”任务，年度主要目标任务较好完成。

工作成效

- ◎ 疫情防控和经济社会发展“双统筹”扎实推进，发展质量持续提升
- ◎ 创新驱动发展战略深入推进，市场主体活力不断激发
- ◎ 全面改革攻坚纵深推进，发展动能持续增强
- ◎ 城市建设和治理有序推进，城区功能品质进一步优化
- ◎ 公共服务提质增效，民生福祉更加殷实

疫情防控和经济社会发展“双统筹”扎实推进 发展质量持续提升

■ 疫情防控成果更加巩固

迅速打赢“5·21”德尔塔变异毒株引起的本土疫情防控硬仗，以最实措施、最严手段、最快速度处置疫情，完成多轮次核酸筛查超700万人次，在两个潜伏期内有效控制疫情，没有出现死亡病例，无人因疫情缺考、因考感染。

公共卫生应急体系全面增强，完成19间发热诊室和4间发热门诊规范化建设和升级改造，封闭、封控区域管理获国务院督导组肯定。

抓紧构筑免疫屏障



采取“7×24小时”全方位保障和“即时配”零延时措施，为全区调配防控应急物资约520.22万件。

在全市各区率先出台纾困减负六条措施，帮扶受疫情影响较大企业，其中区属国企物业减免租金合计1370.82万元。



■ 经济保持稳定增长

序号	指标名称	成效
1	地区生产总值	增长9%左右，增速居全市前列
2	投资	全社会固定资产投资 约416.30亿元，增长12.9%
3		“攻城拔寨”重点项目 59个“攻城拔寨”重点项目完成投资184.75亿元，完成年度计划的130.7%
4		资金支持 海珠区妇女儿童医院建设等5个项目成功获得专项债累计5.83亿元
5	一般公共预算收入	55.78亿元，增长8.2%
6	全口径税收收入	241.11亿元，增长18.3%
7	全年外贸进出口总值	预计310亿元，增长4.7%
8	全区商事主体	19.31万户，增长4.9%
9	新一代信息技术行业企业	2.61万户，增长10.9%
10	全年新增“四上”企业	574家，增长38%

■ “一区一谷一圈” 建设取得新进展

★ 琶洲人工智能与数字经济试验区

- ◆ 成功创建国家电子商务示范基地、省数字经济创意特色产业园
- ◆ 琶洲智库和琶洲专家咨询委员会成功组建，发布首期“琶洲指数”
- ◆ 高标准推进琶洲试验区系列规划，开展试验区职住平衡（人口）专题研究
- ◆ 琶洲实验室进驻华新科创岛
- ◆ 琶洲试验区企业营收3668.52亿元、企业数量3.2万家，分别增长23%和13.5%，新增6个重点项目投产运营、累计14家



★ 中大国际创新生态谷

- ◆ 获评省人工智能产业园
- ◆ 成功举办海珠—中大（国际）创新创业大赛
- ◆ 成立首期规模3亿元的中大国际创新生态谷产业发展基金

★ 海珠新活力文商旅融合圈

- ◆ 太古仓活化经验被纳入市推进珠江沿岸高质量发展实施意见
- ◆ 启动打造江南文商旅融合圈





创新驱动发展战略深入推进 市场主体活力不断激发

■ 科技创新策源功能加快提升

- ◆ 习近平总书记向在我区举办的第130届中国进出口商品交易会、“读懂中国”国际会议、粤港澳大湾区科学论坛致贺信或视频致辞
- ◆ 李克强总理亲临琶洲点赞海珠“双创”
- ◆ 制定专精特新企业“育苗”方案、独角兽企业高质量发展方案，15家企业入选独角兽、未来独角兽企业，独角兽企业数量连续两年居全市第一
- ◆ 7家企业获认省工程技术研究中心、省重点实验室
- ◆ 专利授权量增长34.8%，每万人发明专利拥有量36.2件
- ◆ 孵化育成体系更加完备，建成科技企业孵化器47家，其中国家级3家、省级5家，众创空间31家，其中国家级6家、省级6家
- ◆ 充分发挥在地科研单位优势，推动全区8所高等院所、10家驻区医院、20家科研单位资源整合利用



图/视觉中国

数字经济持续发展壮大



产业数字化和数字产业化加快推进，新一代信息技术服务业规上营业收入增长23.9%

打造全省首个“实时共享、智能预警、经济可视、核查移动”的经济大数据平台

产业互联网加快发展，现有工业互联网平台2个，上云上平台服务供应商16家

52个优质数字经济应用场景落地推广，其中5个入选市标杆案例。累计开放自动驾驶汽车测试路段29.66公里

出台全国首份数据经纪人试点工作方案，率先开展数据经纪人制度探索

加快新型数字基础设施建设，累计建成5G基站5850座、智慧灯杆293根、智能充电桩3141个

科大讯飞、腾讯分别成为市人工智能产业链、市软件和信创产业链的链主企业，全区入库省、市人工智能企业1家、23家，入库市大数据企业7家



■ 产业结构持续优化



◆ 制定产业载体项目引入指导意见，提升产业载体引入项目的经济效益

都市工业加快发展，中国电研获评国家级工业设计中心，双鱼体育获评省级工业设计中心，陈李济中医药文化园获评省级首批工业遗产，全年规上工业产值增长**28.1%**

商贸业逐步恢复，批发零售业商品销售总额**4336.05亿元**，增长**18%**

成立**会展产业联盟**，琶洲举办展会**204场**、展览面积**682.9万平方米**，分别增长**28.3%**、**51.3%**，其中**10万平方米以上超大型展会11场**

国际消费中心城市标杆区加快建设，羊城广场首层绿化广场工程基本完工

住宿餐饮业营业额**93.51亿元**，增长**19.5%**

◆ 新引进重点招商项目超110个，包含4个世界500强、11个中国500强投资项目

全面改革攻坚纵深推进 发展动能持续增强

营商环境持续升级

- ◆ 实施营商环境4.0改革，创新区级政府网站“千人千页”智能服务纳入市营商环境改革复制推广清单，构建重大产业项目“3+X”招商服务机制、探索专职环保员队伍管理高效模式等2条经验纳入市改革创新经验复制推广清单（2021年）



- ◆ 深入实施安商暖企“五个一”工作机制，推动全区各单位暖企走访常态化，全区各部门、各街道共走访企业4165家次，解决企业诉求857个，有效提振企业发展信心
- ◆ 省人社厅、市人社局选定海珠区作为劳动关系多元治理试验区
- ◆ 连续三年获评中国最佳引才地区

- ◆ 举办3场大型融资对接活动，为250家企业提供超5.5亿元金融支持
- ◆ 完成21家严重失信企业治理
- ◆ 成功引导1.54万家企业完成“信易贷”融资平台注册，扩大中小企业便捷融资受惠面

城市建设和治理有序推进 城区功能品质进一步优化

城区规划建设取得积极成效

- ◆ 推动珠江沿岸高质量发展，统筹规划建设珠江沿岸46公里区域
- ◆ 名城保护力度加大，确定6处工业遗产类历史建筑作为预先保护对象



◆ 交通枢纽功能持续提升

- ✓ 环岛路已建成25.3公里
- ✓ 完成4条道路品质提升、18座人行天桥微改造、8个交通拥堵点治理
- ✓ 延滞多年未建成的新化快速路北段项目通车
- ✓ 海心桥建成开放
- ✓ 地铁18号线首通段开通运营
- ✓ 累计建成碧道28.5公里，阅江路碧道全线建成开放

- ◆ 城市更新重点工作提质增效，17个老旧小区微改造项目完工，累计77个
- ◆ 全年实现48.2万平方米村级工业园整治提升，新增6家专业市场转型疏解，累计达30家，新增1家物流园实现业态转型，累计达18家，3个园区申报村级工业园高质量发展试点园区
- ◆ 拆除违法建设390.61万平方米，174家“散乱污”场所整治提升，累计8615家
- ◆ 灵活运用土地储备“五个一”工作模式，12宗地块完成储备、6宗地块签订收储协议、3宗地块公开出让



图/视觉中国



城区治理扎实高效

- ◆ “令行禁止、有呼必应”党建引领基层共建共治共享社会治理格局深入推进，努力将社区、群众问题解决在基层一线
- ◆ 穗智管海珠分平台加快建设，建成广州塔景区智能化管理平台，成为全市首个以实用为导向的数字孪生平台
- ◆ 琶洲试验区21个项目完成BIM数据收集和CIM平台数据接入

- ◆ 升级推进“厕所革命”，全年完成30座环卫公厕品质提升
- ◆ 深化垃圾分类，对全区1476个垃圾投放点再优化提升，打造261座厢房式示范样板，建成145个星级投放点
- ◆ 率先在全市探索试行渠箱渠长制，推动渠箱雨污分流改造，形成以流域为体系、以网格为单元，横到边、纵到底的治水网络

- ◆ 大力开展扫黑除恶、“飓风2021”等专项工作，现发命案、重大伤害案、“两抢”案件破案率均为100%，盗窃破案率全市第一



■ 生态环境质量持续改善

大气

- ◆ 推动污染防治攻坚战各项措施落地见效，全年环境空气质量优良率83.9%，PM_{2.5}、PM₁₀、NO₂平均浓度分别为25.2、47.6、35.7微克/立方米，均优于国家二级标准

水

- ◆ 水质持续改善，扎实做好辖内74条河涌的保洁保障工作，日均清理垃圾约30吨
- ◆ 东朗、猎德断面平均水质稳定达到Ⅲ类、Ⅳ类考核要求，一级支流基本消除劣Ⅴ类

土壤

- ◆ 加强土壤污染治理修复，完成10个地块18.2万平方米土壤污染状况调查报告评审，污染地块安全开发利用保持100%

生态

- ◆ 海珠湿地生态修复工作获“2021年国际风景园林师联合会亚非中东地区奖”自然生态类、开放公园类杰出奖
- ◆ 生物多样性保护卓有成效，在海珠湿地发现以海珠命名的昆虫新物种“海珠斯萤叶甲”



图/视觉中国



公共服务提质增效 民生福祉更加殷实

■ 文体综合实力稳步提升

◆ 扎实开展党史学习教育，精心组织开展庆祝建党100周年活动

◆ 用好爱国主义教育基地“活教材”，广州地铁博物馆、中山大学生物博物馆成为省级爱国主义教育基地，中共南石头特别支部遗址规划项目成功纳入2021年广东省红色革命遗址保护利用项目



- ◆ 黄埔村被认定为第二批广东省文化和旅游特色村
- ◆ 以“聚能、融合、创新”为主题，举办海珠区首届文商旅融合发展大会
- ◆ 广州国际媒体港、工美港、国际数字创新中心成功创建省级文化产业示范园区

- ◆ 海珠区全民健身中心被国家体育总局评为“2017—2020年度全国群众体育先进单位”
- ◆ 在海珠区完成乒乓球启蒙阶段的樊振东获得东京奥运会乒乓球男子单打亚军、团体冠军

教育卫生事业发展更加平衡充分

落实“双减”重大民生工程，义务教育学校100%实施九项管理制度，课后托管服务实现全覆盖

落实来穗人员随迁子女积分入学学位1606个，向1.39万名进城务工人员随迁子女提供民办学位补贴

优质学位扩容增量，新增、转制公办园8个，实施4个校园新改扩建项目和47个扩班工程，新增公办中小学学位2630个、幼儿园学位3193个

安排132名港澳台胞子女入学

新增医疗卫生机构33个、医疗机构床位594张

中山大学孙逸仙纪念医院海珠湾院区建设项目可研报告及设计方案已报审

海珠区妇女儿童医院建设项目完成项目招标

高质量通过省健康促进区的市级评估，基本公共卫生服务受市政府督查表彰





■ 社会保障水平不断提高

◆ 在全市首批启动家庭养老床位试点，累计建成家庭养老床位2814张，建成18个街道颐康中心

◆ 发放各类保障救助金2.3亿元

◆ 完成改造4013户残疾人家庭无障碍设施

◆ 发放住房租赁补贴594户

◆ 全区新增就业2.55万人，登记失业人员再就业2.34万人，就业困难人员实现就业8982人

◆ 持续推进双拥工作，区退役军人权益维护中心被国家退役军人事务部表彰为退役军人服务保障先进单位，创建全国示范型退役军人服务站6个、省星级服务站7个





主要问题和困难

虽然我区经济社会形势总体良好，但错综复杂的外部环境增加了我区经济发展的不确定性，我区经济社会发展仍存在不少困难和问题。

一是经济稳增长压力较大。疫情对经济影响仍存在不确定性，住宿餐饮、商贸会展、文化旅游等接触性消费增长多维受限。数字经济产业链相对优势集中在商业应用领域，缺乏半导体与集成电路、基础软件、高端软件等硬核支撑。都市型工业发展缺乏载体支撑。基础设施、产业等领域的投资后劲仍需进一步增强。

二是科技创新能力不够强。创新资源转化成果较少，新兴产业未形成有力支撑，缺少头部企业和领军人才。

三是城市规划建设管理精细化水平仍需提升。区国土空间开发保护格局尚未完全明确，城区有机更新模式需加快构建。碳达峰碳中和、生态环境领域工作任务艰巨。

四是民生保障水平与人民美好生活期待还有差距。就业、医疗、教育、住房保障、应急管理和安全等工作还需要下更大力气。



2022年计划

2022年是党的二十大召开之年，要切实把省、市、区确定的各项目标任务落到实处，在新时代展现新作为。

2022年发展总体思路是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届历次全会以及中央经济工作会议精神，深入贯彻落实习近平总书记对广东系列重要讲话和重要指示批示精神，把党百年奋斗的“十个坚持”历史经验学习好、领会好，坚持稳中求进工作总基调，立足新发展阶段，完整、准确、全面贯彻新发展理念，服务构建新发展格局，以推动高质量发展为主题，以深化供给侧结构性改革为主线，以改革创新为根本动力，以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的，更好统筹发展和安全，巩固拓展疫情防控和经济社会发展成果，牢牢抓住“双区”建设、“双城”联动等重大历史机遇，全面推进数字化、绿色化、国际化转型，加快建设广州实现老城市新活力、“四个出新出彩”的海上明珠，奋力打造广州高质量发展新高地。

六项重点工作

- ◎ 全力打造“一区一谷一圈”，加快实现老城区新活力
- ◎ 坚持创新第一动力，不断增强高质量发展动能
- ◎ 建设有竞争力的产业体系，增强产业发展韧性
- ◎ 加强人居环境建设，持续提升城区管理水平
- ◎ 扎实推动共同富裕，更好满足人民对美好生活的向往
- ◎ 不断提高风险防范能力，筑牢城区安全防线

2022年全区经济社会发展计划主要预期目标

序号	指标名称	单位	2021年预期目标		2021年完成情况		2022年预期目标	
			总量	增速(%)	总量	增速(%)	总量	增速(%)
1	地区生产总值	亿元	2200以上	6以上	—	预计9左右	2400	6左右
2	固定资产投资	亿元	400	8	约416.30	12.9%	460	8左右
3	社会消费品零售总额	亿元	1050	6	预计990	持平	1039	5
4	商品进出口总值	亿元	296	持平	预计310	4.7	310	持平
5	一般公共预算收入	亿元	51.6	基本持平	55.78	8.2	55.8	持平
6	现代服务业增加值占服务业增加值比重	%	70左右	—	69.2 (前三季度)	—	70左右	—
7	每万人发明专利拥有量	件	32	—	36.2	—	45	—
8	研究与开发经费支出占地区生产总值比重	%	3.2	—	2022年底 反馈	—	3.3	—
9	新增就业人数	人	1.8万以上	—	2.55万	—	1.5万	—
10	单位地区生产总值能耗下降率	%	完成市下达任务		暂未反馈		完成市下达任务	
	能源消费总量增量	万吨						



全力打造“一区一谷一圈” 加快实现老城区新活力

■ 加快建设琶洲人工智能与数字经济试验区

★ 琶洲西区加快建设

- ◆ 充分发挥产业溢出效应、龙头企业引领作用，聚合产业链资源大力发展数字经济
- ◆ 力争国美、欧派等2个项目投产运营，鹏润、粤传媒等9个项目竣工验收
- ◆ 推动地下空间商业配套项目建成并投入使用
- ◆ 推动珠江琶醍加快园区改造，完成硬件升级和业态升级



★ 琶洲中东区加快推进土地整备

- ◆ 优先推进琶洲中二区新征范围的收储，并按照工作时序同步推进滨江片区和渔轮厂片区土地整备
- ◆ 推动广交会展馆四期建成投入使用，打造全球最大会展综合体

★ 琶洲南区加快推进土地出让

- ◆ 做好琶洲南区（赤沙村）城市设计，优先开展市政道路、基础设施建设，加快人才公寓建设



■ 加快建设中大国际创新生态谷

- ◆ 依托新港路沿线大学、大院、大所智力资源，打造新港路科技创新大道，整合新港路沿线高校院所的物业资源，推动形成共建试点园区的合作意向
- ◆ 以推动中大纺织商圈综合提升为抓手，深化海珠区作为中国纺织工业联合会产业集群试点共建单位的融合作用，强化“中国纺织时尚名城”建设，加快打造中大国际纺织时尚中心
- ◆ 完成上涌果树公园北侧地块用地报批、已收储地块产权注销，加快推进地块结案工作
- ◆ 完成《环中央湿地价值圈高质量保护与发展规划》编制工作

■ 加快建设海珠新活力文商旅融合圈

- ◆ 坚持以商承文、以文促旅、以旅兴商，全面提升老城区文商旅融合水平
- ◆ 加快打造江南文商旅融合圈，完成江南商圈总体规划及各专项规划，激发老城区商业活力
- ◆ 针对大元帅府配套文化设施用地开发，提出地块使用方式和用途的可行性方案
- ◆ 推进南华西街兆龙里社区微改造项目、龙武里社区微改造项目（三期）
- ◆ 推动太古仓二期项目建设
- ◆ 建设岭南文化公共展览馆，打造连接江南西和十香园的岭南文化景观长廊
- ◆ 继续加强非遗文创“潮墟”、非遗展览等品牌活动的开展





坚持创新第一动力 不断增强高质量发展动能

■ 铸造创新策源新引擎

- ◆ 坚持创新引领，实施人工智能与数字经济战略引擎工程，引领全市打造智慧之城
- ◆ 发挥琶洲实验室等科研机构 and 龙头企业带动效应，建设算法产业园，加强算法和芯片研发，推动建设智算中心，构建全国领先的算法产业生态
- ◆ 加强基础理论与算法研究、软硬件研发、关键技术与示范应用，促成更多科技成果在地转化
- ◆ 鼓励科研资源优质产学研成果落地、转化、应用，打造创新创业创造氛围浓厚的智力密集型集聚区
- ◆ 完善“众创空间—孵化器—加速器—科技园”创新载体服务体系，推动创新载体专业化、品牌化、国际化发展

■ 强化企业创新主体地位

- ◆ 持续服务推动高新技术企业发展壮大，制定种子培育计划，在人工智能、大数据、云计算、物联网等领域培育一批独角兽、专精特新优质企业
- ◆ 建立健全“科技型中小企业—高新技术企业—专精特新企业—独角兽企业—科技上市企业”科技型企业培养路径，深入开展专精特新中小企业育苗行动、高新技术企业高质量发展行动、独角兽创新企业培育行动，建立完善创新主体综合服务体系
- ◆ 围绕数字经济核心产业和新业态开展载体招商、链主招商、机构招商
- ◆ 到年底力争全区科技型中小企业**不少于600家**，高新技术企业数量**不少于650家**，累计培育独角兽和未来独角兽企业**不少于25家**，高新技术企业全年营收**不低于1000亿元**

■ 打造粤港澳大湾区人才高地

按照总书记关于“可以在北京、上海、粤港澳大湾区建设高水平人才高地”指示精神，落实“广聚英才”计划，厚植人才发展沃土，围绕人才落实、教育、住房、医疗等需求，打造近悦远来人才高地

锚定产业紧缺人才，出台实施数字人才专项政策

制定数字经济人才“一区一品”创建方案，绘制靶向引才地图，健全人才评价激励机制，高质量建设数字产业人才队伍

联合数字产业龙头企业，举办人才节、数字人才论坛、创业大赛等活动，常态化组织交流沙龙活动，提升海珠人才品牌

持续优化首席人才服务官体系，为人才提供零距离、个性化精准服务



建设有竞争力的产业体系 增强产业发展韧性

■ 大力发展总部经济



图/视觉中国



- ◆ 坚持总部经济与优势产业相结合，大力培育一批掌握核心技术、拥有先进管理、具备品牌优势、专注主业发展的头部企业
- ◆ 力争全区总部企业总数超160家，引进22个世界500强、中国500强投资项目，推动11个高成长优质项目落户，引进和培育战略性新兴产业、未来产业总部企业5家
- ◆ 健全楼宇经济监测指标体系，制定出台商务楼宇评星及奖励措施，提高楼宇注册率、纳统率、贡献率
- ◆ 力争亿元税收楼宇累计超14栋、十亿元楼宇累计超2栋

■ 做大做强战略性支柱产业

发挥**新一代信息技术**优势

- ◆ 实施“上云用数赋智”行动，构建领先的数字经济创新体系，推动数字产业化和产业数字化
- ◆ 加快建设智慧灯杆、新能源汽车充电桩等新型基础设施
- ◆ 发挥琶洲试验区引领作用，聚焦“算法、算力、算量”人工智能发展三大支柱，支持建设低能耗智能计算中心，组建算法产业联盟
- ◆ 引导数字消费类平台企业做好数据沉淀和分析，打造数字技术赋能产业发展标杆
- ◆ 拓展自动驾驶、会展等领域运用场景建设

增强**现代商贸**支撑作用

- ◆ 发展有色金属、石油、化工、建材等大宗商品贸易业，鼓励运用信息化技术打造新零售模式
- ◆ 做强直播电商、电商运营、大数据营销等新零售技术服务，打造系列直播电商品牌基地

推动**高端服务**高质量发展

- ◆ 增强时尚设计核心竞争力，建设一批高端体验、康养、医疗消费服务设施
- ◆ 大力发展法律服务、人力资源服务、广告设计、创意策划等专业服务
- ◆ 加强信息、新材料、智能制造等新兴产业的技术研究与应用

提升**会展文旅**发展水平

- ◆ 整合区内海珠湿地、广州塔、黄埔古港古村、珠江琶醍文化创意艺术区等特色旅游资源，带动人流、物流、资金流集聚海珠
- ◆ 借助会展品牌优势，打造“买全球、卖全球”的国际展会体系，力争全年展会**超235场**，展览面积超**800万平方米**

促进**智能建筑**稳步健康发展

- ◆ 支持建筑业总部企业在资本运营、建筑设计、新技术应用等方面做大做强
- ◆ 推进BIM（建筑信息模型）、3D打印等数字技术在建筑业领域的创新应用，推动建筑行业数字化、自动化、智慧化发展
- ◆ 整合海珠区内建设企业资源，成立海珠区建设联盟

加快推进**都市型工业**发展

- ◆ 以符合环保要求、城区发展需求为导向，谋划打造一批各具特色、集约发展的都市型工业园区
- ◆ 力争打造**5个**都市型工业园区，释放超**15万平方米**优质载体，都市型工业规模以上企业产值规模突破**700亿元**



■ 打造国际消费中心城市标杆区

- ◆ 建设国际消费标志性商圈，落实“一圈引领、五圈支撑”总体布局，提升海珠消费国际化、特色化水平
- ◆ 重点推进羊城广场、广州国际媒体港东塔、广州美术馆、广交会四期、琶洲港澳码头、珠江琶醍园区等项目建设，释放广州塔商圈11万平方米商业载体，引进一批国际知名品牌首店、旗舰店
- ◆ 推动数字消费商业综合体落地，加快建设体验式超竞消费综合体
- ◆ 加快沥滘村改造项目商业配套设施和广州之窗配套五星级酒店项目建设，打造海珠南部城市客厅
- ◆ 研究出台支持消费行业发展政策措施，加大扶持和服务力度，争取形成一批有经济贡献度的消费产业集群

■ 创新产业发展路径

- ◆ 落实《广州市将海珠区打造成为高质量发展新高地的实施意见》，充分发挥海珠区的独特资源禀赋和区位优势，加快建设数字生态城
- ◆ 谋划好、建设好、发展好产业项目，让海珠区的每一寸土地都发挥最大价值
- ◆ 细化完善招商图谱，坚持“一企一策”精准服务重点招商企业发展
- ◆ 培育高成长性企业，以“链长制”为抓手，提升产业基础高级化、产业链现代化水平，推动构建“头部企业+上下游配套项目+研发+场景应用+金融+人才”的产业生态集群
- ◆ 做大做强区属国企，推动形成“资源—资产—信用—资金”良性循环模式，助力区域经济转型升级
- ◆ 发挥国企投融资平台优势，充分挖掘国企招商引资潜力
- ◆ 深入实施安商暖企“五个一”机制，对企业做到无事不扰、服务到位

加强人居环境建设 持续提升城区管理水平

■ 推动珠江沿岸高质量发展

- ◆ 聚焦海珠区前后航道46公里沿岸区域的九大区段，优化沿岸空间布局
- ◆ 推动土地资源高效利用，鼓励沿岸区域实施整体开发，强化沿岸地区土地规划建设全周期管理，盘活存量发展新空间
- ◆ 探索实施政府引导、市场运作、公众参与、可持续发展的城市有机更新模式，构建城市有机更新与社区发展治理双线融合机制
- ◆ 完善“一江两岸”交通体系，推动车陂路—新滘东路隧道工程、鱼珠隧道、会展西路过江隧道、海珠湾隧道建设，临江大道—阅江路过江隧道开工建设
- ◆ 完善“九横九纵”路网骨架，推进环岛路（石岗路—大干围）珠江渔业社—大干围段工程、环岛路（大干围—南洲路）沥滘涌桥及新渔村涌桥升级改造工程建设



图/视觉中国



■ 科学有序推进城区规划建设

- ◆ 全面落实总书记关于“一个尊重五个统筹”城市发展新要求，高水平编制实施国土空间规划
- ◆ 编制海珠区土地征收开发方案，推动琶洲中二区、沥滘村等区域开发
- ◆ 保护传承历史文脉，编制南华西街、洪德巷、龙骧大街等三片历史文化街区保护规划实施方案，夯实保护和活化利用工作
- ◆ 开展海珠区传统风貌建筑保护责任人认定，推动传统风貌建筑相关保护和活化利用。充分利用传统风貌建筑保护图则，引导做好保护性修缮、合理活化等保护措施
- ◆ 持续开展城市体检，提高城区发展质量
- ◆ 加强与市政府协调，加快琶洲港澳客运口岸码头建设，推动直通香港、澳门的水上交通航线开通运营
- ◆ 加快琶洲西区50条道路路网工程建设，治理5个以上交通堵点
- ◆ 加快推进轨道枢纽建设及周边公共交通导向模式（TOD）综合开发



图/视觉中国

■ 持续扩大精准有效投资

- ◆ 落实《海珠区重大投资项目管理工作要求清单》，对重点建设项目实施清单化管理，健全项目月度、季度通报制度，实行点对点服务，推动基础设施、产业建设、城市更新等六大类228个项目建设，力争年度投资超460亿元
- ◆ 加快推进重点项目“攻城拔寨”行动，推动53个项目完成年度计划投资156.13亿元
- ◆ 拟安排63个项目纳入区政府投资项目年度计划，总投资35.28亿元
- ◆ 用足、用活、用好地方政府债券资金，推进全区基础设施建设，提升医疗卫生、文化教育、湿地保护、人居环境水平

■ 加强城区精细化管理

- ◆ 以广州塔景区为试点，围绕“可观、可感、可调度”的管理目标，从政府侧、企业侧、互联网侧三个层面打通景区的全域数据，建立平战联动新机制，着力打造“一屏观、一网管”的智能化管理平台，切实提升精细化管理水平
- ◆ 规范集体资产资源经营管理，继续完善“三资”平台系统功能
- ◆ 探索农村集体资产智能化监督
- ◆ 以抓好垃圾投放点建设管养、打造示范亮点、提升分类成效为重点，深化推进生活垃圾分类处理工作。深入推进容貌品质社区全域提升，重点打造“门前三包”样本街
- ◆ 构筑“5G+”智慧应用体系，支持在琶洲试点推广CIM（城市信息模型）系统
- ◆ 以大数据、人工智能、数字孪生等前沿技术为抓手，打造“一网统管”先行区



■ 打好污染防治攻坚战



图/视觉中国

- ◆ 积极创建国家生态文明示范区，加强生态环境治理体系和治理能力建设，健全生态保护统筹协调、齐抓共管工作机制
- ◆ 强化涉气污染源源头控制和末端治理，系统治理挥发性有机物、扬尘、移动源，努力实现PM_{2.5}、PM₁₀全面达标，达标天数比例稳定提升

- ◆ 强化涉水生产经营单位监管，推进河涌精细化管理，力争实现排水单元达标比例85%以上
- ◆ 严格落实土壤污染状况调查和污染地块修复制度。严格生态环境领域监督执法，促进固体废物规范处置，筑牢生态环境安全底线



图/视觉中国

- ◆ 以中央生态环保督察整改为契机，切实解决一批突出生态环境问题，规范整治一批群众反映集中的问题餐饮场所，推动小制衣厂、小作坊等低附加值、高风险场所转型升级

扎实推动共同富裕 更好满足人民对美好生活的向往

■ 持续提高社会保障水平

- ◆ 多层次筑牢社会保障网络，完善社会救助、医疗保障、优抚安置工作体系
- ◆ 充分发挥第三次分配作用，完善18个街道慈善组织运作，开展“蓄力同行”公益慈善系列活动，探索建立公益慈善与社会救助、养老服务、社区治理等衔接机制
- ◆ 对符合认定条件的困境儿童及时纳入保障范围，落实动态管理，做到“应保尽保、精准认定”
- ◆ 做好“一老一小”服务，护理型养老床位占比达到70%；扩大普惠性托育服务供给，普惠性婴幼儿托育机构增至95家
- ◆ 坚持“房住不炒”的定位，加大住房保障力度，着力解决来穗务工人员、青年人住房难问题完善退役军人服务体系，建立常态化走访工作机制
- ◆ 做好高校毕业生、退役军人等重点群体就业工作，持续开展困难群体就业援助，强化大龄劳动者就业帮扶和权益保护，举办“零距离”招聘会40场，全年实现城镇新增就业1.5万人
- ◆ 强化脱贫成果与乡村振兴有效衔接，积极谋划和推动新一轮区属单位与黔南州乡村振兴重点村（示范点）结对帮扶工作
- ◆ 设立18个街道未成年人保护工作站，积极配合打造国家儿童友好型城市





■ 推动教育医疗优质均衡发展



- ◆ 积极推进区疾控中心异地选址项目、区妇女儿童医院项目建设，力促辖区医疗卫生资源均衡发展
- ◆ 探索海珠医疗集团建设，整合搭建区域检验检测、影像、心电诊断中心，打造健康海珠品牌
- ◆ 加快推进社区卫生服务中心标准化建设，推动60%的社区卫生服务中心达到国家级优质服务推荐标准
- ◆ 落实“三孩”配套政策，构建全生命周期的优质健康服务体系

■ 全面提升文化综合实力

- ◆ 用好用活潘鹤雕塑艺术园、阅江路驿站群等红色阵地，做好第一次全国劳动大会100周年纪念活动，组织开展主题鲜明、形式多样的研学活动，打造新时代文明实践新高地



- ◆ 进一步擦亮海珠文旅名片，积极推进广州塔时尚文旅、琶洲数字—会展商贸文旅、黄埔古港古村海丝文旅、海珠湖—海珠国家湿地公园生态文旅等重点项目
- ◆ 依托工美港、草芳围动漫园、海珠唯品同创汇、太古仓创意园等文化产业园区，推动工艺美术、动漫动画、服装设计、影视影音等特色文化产业集聚发展
- ◆ 做优海珠湿地国际音乐节、岭南书画艺术节、岭南古琴音乐会、街舞潮流文化季等特色文化IP
- ◆ 擦亮“走读海珠”徒步大会系列活动、“10公里欢乐跑”等赛事活动品牌，传承发展龙舟、舞龙舞狮、武术等具有深厚历史底蕴和海珠特色传统体育项目
- ◆ 推动社区科普工作“有工作计划、有工作经费、有科普资源和有科普人员”的四有建设，提高全民科学素质



图/视觉中国



不断提高风险防范能力 筑牢城区安全防线

■ 科学精准做好疫情防控

严密精准抓好涉疫重点地区来穗返穗人员排查管控和健康管理，从严落实交通场站排查管控，切实阻断疫情潜在传播风险

做好常态化疫情防控，严格落实旅游景区、住宿餐饮、文化娱乐、养老院等重点场所防控要求，做好入境人员和进口冷链食品等全流程闭环管理，严格落实集中隔离场所工作人员分级定岗、分区作业和名单制管理要求，规范做好环境消毒、垃圾收集转运处置等工作

严格落实医疗机构预检分诊、首诊负责制，充分发挥医院门诊、诊所、药店等“哨点”监测预警作用

加快推进疫苗接种工作，统筹抓好重要节点疫情防控，组织开展疫情处置应急演练

■ 夯实粮食能源安全保障基础

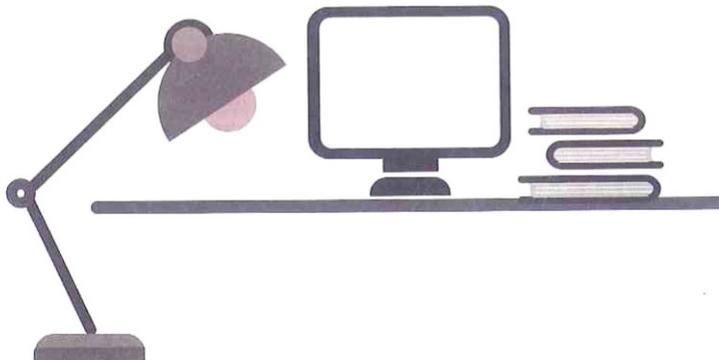
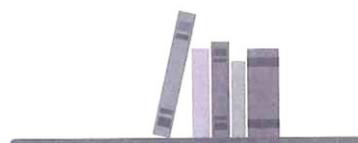
- ◆ 坚持底线思维，强化战略意识，牢牢守住粮食、能源安全生命线
- ◆ 组建区推进碳达峰、碳中和工作领导小组，加强重点用能单位、各行业重点用电单位、公共机构、公共照明的节能管理，积极创建节约型机关，增强全社会节约意识
- ◆ 进一步提升燃气经营监管力度，提高燃气安全事故的防控能力
- ◆ 维持“菜篮子”生产能力平稳，推动“菜篮子”保供稳价
- ◆ 强化储备粮管理，加强粮食应急网点建设，筑牢粮食安全保障体系，确保饭碗牢牢端在自己手中

■ 切实保障城区安全运行

- ◆ 加强经济安全风险防范，坚决防范新增政府隐性债务，提高重点产业弹性和抗风险能力
- ◆ 推进应急管理综合执法改革，增强道路安全管理能力，坚决守住不发生重特大事故的底线
- ◆ 全面推广应用食品生产全过程动态监管平台，落实各项食品安全管理制度要求
- ◆ 完善各类灾害监测预警系统、防御基础设施和应急庇护场所建设，加强重要基础设施监管和运行维护，有效应对自然灾害
- ◆ 擦亮“广州街坊·海珠平安使者”群防共治品牌，建设更高水平平安海珠
- ◆ 持续完善毒情监测预警体系，全面推动禁毒工作信息化、智能化、智慧化深化全民反诈工作格局，强化全民防骗意识
- ◆ 以铸牢中华民族共同体意识为主线，提升民族事务治理体系和治理能力现代化水平



名词解释



名词解释

1. “四上”企业

规模以上工业企业，资质等级以上建筑业、房地产开发经营业企业，限额以上批发、零售、住宿、餐饮业企业，规模以上服务业企业。

2. 琶洲指数

包括“1+5”琶洲指数，“1”指的是琶洲数字经济指数主指数；“5”指的是琶洲智库选取五家代表性数字经济企业编制的5款特色行业指数，其中包括唯品会特卖指数、树根互联工程机械指数、逸仙电商美妆指数、药师帮医药流通B2B指数及致景科技纺织数字化指数。

3. 专精特新

专业化、精细化、特色化、新颖化。

4. 独角兽企业、未来独角兽企业

独角兽企业指估值达到10亿美元以上的初创企业。未来独角兽企业指2—3年内将成长为独角兽企业的初创企业。

5. 数据经纪人制度

是指社会性数据经纪机构开展数据要素市场流通中介服务的制度，侧重于场景化数据利用，旨在建立供需信任关系、挖掘数据要素价值、维护各方合法权益、活跃数据要素市场，促进数据可信有序流通和市场化利用。

6. 上云上平台

围绕研发设计、生产管控、经营管理、售后服务等核心业务环节，建立产业资源池，解决需求侧、供给侧的问题，同时培育技术、产品、模式领先的工业互联网供应商的工业互联网平台。

7. “1+6+N”现代产业体系

以总部经济为支撑，新一代信息技术服务业、现代商贸业、高端服务业、会展文旅业、智能建筑业、都市型工业等6大战略性支柱产业为主体，N个未来产业为导向的现代产业体系。



8.重大产业项目“3+X”招商服务机制

市商务局、海珠区、番禺区共同改革探索的构建重大产业项目“3+X”招商服务新机制。由市商务局、市产业（行业）主管部门、属地区政府各指派一人，成立“招商服务3人组”，切实加快项目洽谈、签约、注册、开工、投产（营业）进程。项目落地涉及的市、区各个部门（“X”）都是重大产业项目专班的组成部门，前期可根据项目方诉求明确专班组成部门，并可根据项目方的新诉求临时增补组成部门。

9.安商暖企“五个一”工作机制

每家企业或项目由一名区领导挂点、成立一个服务专班、制定一套工作方案、配套一组支持政策、组建一个调度平台。

10.放管服

简政放权、放管结合、优化服务。

11.“一件事”主题导办服务

根据受理条件、办理流程、办理材料等不同业务情景，设置“一件事”场景导办。

12.“散乱污”场所

“散”是不符合当地产业布局等相关规划的企业（场所），没有按要求进驻工业园区（产业集聚区）的规模以下企业（场所）；“乱”是不符合国家或省产业政策的企业，应办而未办理规划、土地、环保、工商、质量、安全、能耗等相关审批或登记手续的企业，违法存在于居民集中区的企业、摊点、小作坊；“污”是依法应安装污染治理设施而未安装或污染治理设施不完备的企业（场所），不能实现稳定达标排放的企业（场所）。

13.土地储备“五个一”工作模式

一个地块、一名领导、一支队伍、一个机制、一抓到底。

14.数字孪生

充分利用物理模型、传感器更新、运行历史等数据，集成多学科、多物理量、多尺度、多概率的仿真过程，在虚拟空间中完成映射，从而反映对应实体的全生命周期过程。

15.BIM

建筑信息模型（Building Information Modeling）。

16.CIM

城市信息模型（City Information Modeling）。

17. 飓风²⁰²¹

广东省公安机关连续五年组织开展“飓风”专项行动。“飓风2021”专项行动，重点打击整治涉盗骗、涉严重暴力、涉黄赌、涉枪爆、涉经济、涉走私、涉野生动物、涉食药环，以及拒不支付劳动报酬等违法犯罪，强力推进“团圆护苗”、刑事技术、追逃等工作。

18. 两抢

抢夺和抢劫两种犯罪行为。

19. PM_{2.5}、PM₁₀

PM是英文particulate matter（颗粒物）的简称。PM_{2.5}表示空气动力学当量直径小于或等于2.5微米的颗粒物。PM₁₀表示空气动力学当量直径小于或等于10微米的颗粒物。

20. 双减

减轻义务教育阶段学生作业负担和校外培训负担。

21. 九项制度

作业管理规定、睡眠管理规定、手机管理规定、读物管理规定、体质管理规定、考试管理规定、学校教学管理规程、学习困难学生帮扶制度、课后服务具体实施方案。

22. 十个坚持

党的十九届六中全会提出，一百年来，党领导人民进行伟大奋斗，积累了十个方面的宝贵历史经验，这就是：坚持党的领导，坚持人民至上，坚持理论创新，坚持独立自主，坚持中国道路，坚持胸怀天下，坚持开拓创新，坚持敢于斗争，坚持统一战线，坚持自我革命。

23. “双区”建设、“双城”联动

“双区”，粤港澳大湾区和深圳中国特色社会主义先行示范区；“双城”，广州和深圳。紧紧抓住粤港澳大湾区、支持深圳建设中国特色社会主义先行示范区的重大历史机遇，加强广州、深圳两市全方位相互支持和合作发展，携手引领“一核一带一区”区域发展新格局，实现“双城联动、比翼双飞”。

24. 四个出新出彩

在综合城市功能、城市文化综合实力、现代服务业、现代化国际化营商环境方面出新出彩。



25. 上云用数赋智

“上云”是指探索推行普惠型的云服务支持政策；“用数”是在更深层次推进大数据的融合运用；“赋智”是要加大对企业智能化改造的支持力度，特别是要推进人工智能和实体经济的深度融合。

26. “一圈引领、五圈支撑”总体布局

将广州塔—琶洲片区打造成为商业商务集聚、互动体验功能突出的世界级地标性综合商圈，培育壮大江南西—太古仓、广纸—沥滘、滨江、中大、海珠湿地片区等5个区域特色商圈。

27. 经济高质量发展十项重点工作

一是紧盯预期目标，落实稳增长工作责任；二是实施“四大工程”，强化科技创新战略支撑；三是做大做强实体经济，建设国际消费中心城市标杆区；四是加快招商引资和产业导入，大力发展楼宇经济园区经济；五是培植巩固税源，加强财税收支管理；六是深化国企改革，提升国有企业竞争力；七是促进珠江沿岸高质量发展，合理布局和壮大环岛产业；八是着力优化营商环境，激发市场活力乘数效应；九是全力扩大有效投资，培育壮大新增长极；十是建立协同高效机制，落实落细工作任务。

28. 一企一策

一家企业一个帮扶政策。

29. 门前三包

临路（街）所有的单位、门店、住户将担负的市容环境责任三包，包卫生、包绿化、包秩序。

30. 学前教育“5085”

公办幼儿园在园幼儿数占比达50%，普惠性幼儿园（包括公办幼儿园和普惠性民办幼儿园）在园幼儿数占比达到85%以上。



广州市将海珠区打造成为高质量发展新高地的实施意见

2021年12月8日，广州市委深改委印发《广州市将海珠区打造成为高质量发展新高地的实施意见》（以下简称《实施意见》）。这是近年来广州市委深改委为海珠区全方位发展的一次发文。重磅提出在国土规划、城市更新、生态建设、产业促进、要素保障等五个方面20条改革创新事项，是广州市级层面支持区县发展中含金量最高、覆盖范围最广、影响程度最深的一份政策文件，有利于充分发挥海珠区独特资源禀赋和区位优势，加快实现经济实力、科技实力、文化实力、综合竞争，进入广州第一方阵，将海珠区打造成为高质量发展新高地，助力广州争创新时代高质量发展示范区。



■ 壁画 “12345” 蓝图

一个总体定位

- ◆ 以广州高质量发展新高地为总体定位，推动海珠区综合竞争力迈上新台阶，建成数字生态城。

两个发展引擎

- ◆ 做强人工智能与数字经济、城市更新“双引擎”，建设经典魅力、时代活力和全球影响力的现代化中心城区。

三个空间布局

- ◆ 东部建设广州人工智能与数字经济试验区琶洲核心区，中部建设中大国际创新生态谷，西部建设海珠新活力文商旅融合圈。

四大发展目标

- ◆ **数字经济示范区**：到2025年，数字经济核心产业产值占营利性服务业产值比重超过60%，软件和信息服务业收入超750亿元。
- ◆ **产城融合引领区**：宜居宜业宜游的产城联动、职住平衡水平不断提升，实现高水平建设、高质量发展、高品质生活“三位一体”。
- ◆ **城央生态宜居区**：海珠湿地建成广州生态文明建设新标杆、“美丽中国”的海珠样板。
- ◆ **文商旅融合样板区**：形成“广州塔、广交会、海珠湿地、琶洲数字岛、中山大学、十香园”六张名片为核心，以“红色文化、岭南文化、海丝文化、生态文化、创新文化”五大品牌为脉络的文商旅融合高质量发展格局。

五个发展新高地

围绕新发展理念，打造“创新、协调、绿色、开放、共享”发展新高地

◆ 以数字经济为引领，打造创新发展新高地

《实施意见》明确，举全市之力加快建设琶洲核心区，建设世界一流的数字经济示范区。打造数字经济产业生态集群，建设“数字+会展+总部”融合发展的产业新高地。打造知识产权“海珠样板”。

强化科技创新策源能力。加快人工智能与数字经济广东省实验室（广州）建设。中大国际创新生态谷打造成为粤港澳大湾区国际科技交流合作枢纽、创新创业集聚高地和生态休闲特色空间。打造新港科技创新大道。

推进数字经济应用场景有序开发开放。推动数字技术在智慧政务、智慧安防、智慧会展、智慧交通等领域应用。

◆ 服务构建新发展格局，打造协调发展新高地

探索高水平产城融合。强化“对外联通”交通能力，提升“对内畅通”交通质量，加大人才住房、公共租赁住房建设筹集力度。

建设国际消费中心城市标杆区。分类优化提升高端时尚商圈、都市文旅商圈、专业展贸商圈，大力发展品牌经济、时尚经济、免税经济、夜间经济、美食经济。提升中大纺织商圈，打造立足粤港澳大湾区、面向全球的中大国际纺织时尚中心。申请开设琶洲港澳客运口岸离境免税店。争创国家级全域旅游示范区。打造国际知名夜间消费地标。

建设企业投资首选地。推进首席服务官体系化标准化智慧化建设，打造海珠特色企业服务品牌。实施流程再造减环节、全程网办减时间、政策普惠减成本、热心精准优服务，持续优化营商环境。加大城市宣传推介力度，提升海珠区国际知名度。



◆ 彰显都市生态魅力，打造绿色发展新高地

建设百年林荫大道。形成“湿地+林荫大道+都市圈”界限分明、开放式城市公共空间格局。

打造世界级城央湿地。建成“百年森林湿地”“植物种源库”“城央湿地碳库”等科研实践载体。启动国际湿地馆和“中央花房”建设，提升世界级城央湿地辨识度。

构建环中央湿地价值圈。优化提升湿地内外功能布局，推动环中央湿地产业功能片区、产城融合街区、临街临湖产业带等连片成片建设。

◆ 更高水平开放合作，打造开放发展新高地

深度衔接“双城”联动。推动人工智能与数字经济广东省实验室（广州）与深圳协同研究，共享综合型国家科学中心创新资源。

提升粤港澳互联互通水平。推动琶洲港澳客运口岸、海珠湾隧道等项目建设，开通琶洲至香港国际机场的水上客运航线。深化港澳青年创新创业基地建设，加强与港澳在教育、医疗、文化等方面的交流合作。

打造国际会展之都。加快广交会展馆四期建设，提升广交会辐射面和影响力。鼓励优质外资企业开拓国内市场，大力发展数字贸易、跨境电商、市场采购等新业态新模式。

◆ 践行以人民为中心，打造共享发展新高地

建设历史文化岛。创建“一街一品”特色街区，继承创新岭南文化，高质量建设岭南书画艺术之乡，推动广彩广绣、岭南古琴等文化精粹绽放时代光彩。加快建成广州文化馆、美术馆、科学馆等公共文化新地标。

创建教育医疗区域中心。深入推进集团化、多元化办学，增加优质学位供给。做优做强家庭医生签约服务品牌。

打造智慧海珠。推动数字化治理，不断健全基本公共服务体系。



2022年经济高质量发展 十项重点工作

一、紧盯预期目标，落实稳增长工作责任

坚持发展是第一要务，把稳增长摆在更加突出的位置，咬紧目标，压实责任，部门、街道协同发力，发挥部门行业管理、街道属地管理作用，凝聚合力抓经济促发展，千方百计落实好2022年预期指标。

二、实施“四大工程”，强化科技创新战略支撑

创新策源“聚能”工程 以新港科技创新大道为轴，打造人工智能产业链群、标杆平台，全力支持人工智能与数字经济省实验室（广州）发挥引领作用。

创新企业“培优”工程 印发实施《专精特新企业育苗行动方案》《独角兽企业培育方案》，助推企业扩规提质。

创新平台“增效”工程 加大研发机构培育力度，探索科创载体运营发展海珠模式，优化“苗圃—众创空间—科技企业孵化器—科技创新园区”孵化平台体系。

创新环境“提质”工程 更大发挥海珠基金、中大国际创新生态谷产业发展基金引导作用，扩大区属国企产投基金规模；充分发挥高校、科研机构、科技企业集聚优势，提高知识产权创造质量和运用效益。

三、做大做强实体经济，建设国际消费中心城市标杆区

- ◆ 实施“工业回归”计划，促进都市型工业发展
- ◆ 发挥集聚优势，壮大建筑业规模
- ◆ 大力发展产业互联网，保持信息技术服务业高速增长
- ◆ 建设国际消费中心城市标杆区，推动商业加快增长
- ◆ 大力发展会展经济，建设国际“展都”
- ◆ 促进文商旅融合发展，实现老城区新活力
- ◆ 坚持“房住不炒”，稳定房地产市场
- ◆ 落实“链长制”，强化产业链延链补链强链断链



四、加快招商引资和产业导入，大力发展楼宇经济园区经济

聚焦战略性新兴产业，开展数字经济产业链靶向招商，以琶洲试验区为数字经济体集聚主阵地，以商引商、联合招商，做大数字产业规模。

评定一批海珠区星级商务载体，并给予政策支持；指导一批海珠商务楼宇评定为广州市超甲级、甲级写字楼。

围绕环中大片区打造1个示范园区和2个试点园区，形成10万平方米的创新载体面积。全面摸排楼宇、园区入驻企业情况，推动产业集聚。

五、培植巩固税源，加强财税收支管理

协调解决税源培植工作中的重点难点问题，压实各单位组织非税收入主体责任，全力完成区全年财政收入预期目标。

强化土地价值园区建设，加快中大国际时尚中心税务治理工作。

加强琶洲互联网创新集聚区拍地企业税收导入工作，壮大我区财税实力。

积极争取市补助资金，缓解区财政收支平衡压力；针对较大退税情况争取全市范围内平衡。

量入为出，开源节流，留足财力全力保障三保、疫情防控等重大重点项目支出。

六、深化国企改革，提升国有企业竞争力

优化国资战略布局，推进国有资产重组整合，做强做优国有资本和国有企业，突出重点，把握关键，坚决打赢国企改革攻坚战。

优化国有资本布局，着力解决产权结构不优的问题；建立现代企业制度，着力解决决策执行监督不畅的问题；加快新旧动能转换，着力解决国企发展动力不足的问题。

通过参与“三旧”改造、村级工业园更新改造、微改造等方式，做大做强国企，主动承担城市基础建设和配套设施建设，节约财政大额资金支出，增加国企上缴利润，推动我区高质量发展。

结合广州城市更新改造政策，扩大资产规模，盘活空间载体，用于导入优势产业，快速形成新型载体集群，助力我区经济转型升级。

七、促进珠江沿岸高质量发展，合理布局和壮大环岛产业

◆ 推进珠江前航道品质提升

完成阅江路（广州塔—华南快速）滨江段景观环境提升设计竞赛评审工作。

用好琶洲西区示范带动效应，抓好东、中、南区土地整备，集聚高端商务创新产业，打造多彩繁荣的创新江岸、广州国际形象的展示窗口。

◆ 推进珠江后航道产业高质量发展

采用“修旧如旧”模式改造提升太古仓等工业遗存，建设具有文化沉淀的产业载体，打造文化创意产业区。

在广纸、沥滘商圈打造体验式消费载体，打造滨江新城和海珠城市南客厅。

加快推进沥滘城中村改造，推进高品质国际滨江岸线设计与开发，打造珠江后航道城市靓丽名片。

八、着力优化营商环境，激发市场活力乘数效应

落实《广州市将海珠区打造成为高质量发展新高地的实施意见》，以推动高质量发展为主题，以改革创新为动力，加快建设广州高质量发展新高地。

推进营商环境4.0改革。

深入实施安商暖企“五个一”工作机制，落实区领导挂点企业服务机制，通过主动服务、加强走访，针对企业经营堵点、痛点问题，持续为企业纾困解难。

完善和丰富首席服务官体系，集结全区优质服务资源，配齐服务队伍，为企业及产业人才及时、精准解决诉求问题，打造具有海珠辨识度的国际一流营商环境。

九、全力扩大有效投资，培育壮大新增长极

升级重点项目管理平台，发挥投资专班作用，实行周调度、月通报、季度推进工作制度。

责任部门、街道牵头梳理各行业重点项目工作台账和问题清单，每月召开投资专班会议，协调解决。

进一步加强项目土地、资金等要素保障，将重点项目纳入项目审批绿色通道管理，推动全区固定资产投资项目加快建设。

加快推动城市更新。

谋划一批储备项目，着力形成“储备一批、开工一批、建设一批、竣工一批、投产一批”的良好工作机制。

十、建立协同高效机制，落实落细工作任务

- ◆ 经济发展专班机制
- ◆ 经济运行监测机制
- ◆ 企业迁移工作机制
- ◆ 经济运行分析机制
- ◆ 经济信息共享机制