附件1：符合性审查表：

采购包1（新港街道城市更新改造采购服务项目）：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 评审点要求概况 | 评审点具体描述 |
| 1 | 投标价 | 1、投标报价是固定价且是唯一的，投标报价未超出最高限价（预算金额）。 2、投标人的报价未明显低于其他通过符合性审查的投标人；或投标人的报价明显低于其他通过符合性审查的投标人，但能在评标委员会要求的时间内做出书面说明并提供相关证明材料证明其报价合理性，且得到评标委员会认可的。 3、投标报价无错漏项或有错漏项但被评标委员会认可。 4、招标文件不接受提交备用方案。 |
| 2 | 法定代表人证明书或授权委托书(原件) | 按招标文件提供的格式文件签署、盖章。 |
| 3 | 投标函 | 《投标函》已提交并符合招标文件要求的，且投标有效期为投标截止日起不少于90天。 |
| 4 | 实质性条款 | 投标文件完全满足招标文件的实质性条款（即标注★号条款），无负偏离的。 |
| 5 | 其它无效投标情况 | 1、投标文件没有招标文件中规定的其它无效投标条款的； 2、按有关法律、法规、规章不属于投标无效的。 |