#### 广州市海珠区瑞宝街道晓港湾花园社区“改造”工程项目建议书与可研（评估）项目综合评分表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审因素** | **评分细则** | **分值（分）** | **权重（%）** |
| 一 | **技术部分（合计50分）** |
| 1.
 | 服务实施方案 (20.0分)， | 根据响应供应商编制的服务实施方案（方案应包括但不限于以下内容对①工作技术要求及目标的方案；②服务团队的组织架构；③计划安排；④业务处理流程；⑤评估方式等内容）进行评审，1. 响应供应商针对本项目有明确具体的计划安排、实施方案制定的合理、业务处理流程科学、评估方式能满足采购人需求，能确保项目实施要求的具有有效措施和保障手段的得20分。
2. 响应供应商针对本项目有明确具体的计划安排、实施方案制定的较为合理，业务处理流程较为科学、评估方式满足采购需求的，得10分。
3. 响应供应商针对本项目制定的实施方案欠合理，业务处理流程笼统，不完全满足采购人需求，得5分。

4. 无方案的，得0分。 | 20 | 20 |
|  | 项目服务质量及进度保证措施 (15.0分)， | 根据各响应供应商的服务质量及进度保证措施（方案应包括但不限于①质量控制方案、服务质量要求；②工作纪律保证措施；③保密要求及成果要求的保证措施；④对项目的服务承诺等内容）进行评审，1. 响应供应商针对本项目的质量控制方案、工作纪律保证措施及保密方案全面、合理、得当，优于采购需求的得15分；
2. 响应供应商针对本项目的质量控制方案、工作纪律保证措施及保密方案较合理，满足采购需求的，得10分；
3. 响应供应商针对本项目的质量控制方案、工作纪律保证措施及保密方案欠合理，可操作性难以实现，不完全满足采购人需求的，得5分；

4、无方案的，得0分。 | 15 | 15 |
|  | 服务便利性 (15.0分) | 根据响应供应商针对本项目的服务响应便利性等进行综合评审：1. 能快速响应采购人服务要求，对采购业主单位的服务通知，在≤30分钟内到达现场的，得15分；
2. 能较快速响应采购人服务要求，对采购业主单位的服务通知，在30分钟<响应时间≤60分钟内到达现场的，得10分；
3. 服务便利性一般，对采购业主单位的服务通知，在60分钟<响应时间≤90分钟内到达现场的，得5分；
4. 服务便利性较差，对采购业主单位的服务通知，在＞90分钟内到达现场的，得1分；
5. 其他情况不得分。

注：响应供应商须提供能反应服务响应时间的相关文字说明、证明材料（如有），评委有权根据响应供应商提供资料的合理性进行判断。不提供不得分。 | 15 | 15 |
| **二** | **商务部分（合计30分）** |
| 1.
 | 企业资信 (6.0分) | 响应供应商同时具备有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、每提供一个得2分，本小项最高分6分。注：提供上述证书复印件加盖响应供应商公章或者招标公告发布时间后在国家认证认可监督管理委员会官方网 （http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A）查询的认证结果截图加盖响应供应商公章，否则不得分。 | 6 | 6 |
|  | 同类业绩情况 (10.0分) | 响应供应商在响应文件提供自2021年1月1日至今同类业绩证明。每提供一项业绩证明得2分，本项最高得10分，未提供有效业绩证明不得分。需提供合同复印件作为证明材料，以合同签订日期为准 | 10 | 10 |
|  | 拟投入人员计划 (14.0分) | （1）项目负责人具有咨询工程师（投资）资格得2分，具有工程类高级工程师或高级经济师得3分，本小项最高得5分。（2）专业人员中（项目负责人除外）每提供一名具有咨询工程师（投资）资格的人员得1.5分，本小项最高得3分。（3）专业人员中（项目负责人除外）每提供一名具有一级造价工程师资格的人员得1分，本小项最高得2分。（4）专业人员中（项目负责人除外）具有工程类高级工程师或高级经济师的，每人得2分，本小项最高得4分；注：同一人拥有多个证书的可以重复计分，提供项目人员职称证、资格证、有效期内的注册证以及开标截止时间前6个月内任意一个月在供应商单位缴纳社保的证明材料，否则不得分。 | 14 | 14 |
| **三** | **价格部分（合计20分）** |
|  | 报价 | 价格分统一采用低价优先法计算，即满足要求且最后报价最低的报价为基准价，其价格分为满分。其他响应供应商的价格分统一按照下列公式计算磋商报价得分=(基准价／最后报价)×100×价格权重报价以“1-报价下浮率”进行价格评分的计算。 | 20 | 20 |
| **合计** | **100%** | **100分** |