



海珠区装饰装修垃圾 临时堆放点升级改造



2024.8

收集点示范方案

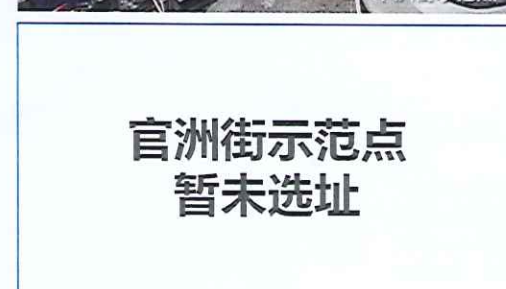
规划提升16个收集点，形成一街一示范点



序号	使用单位	地址	场地面积m²
1	赤岗街	艺苑路101号	400
2	新港街	新港街怡乐路	85
3	昌岗街	穗花南街1号	100
4	江南中街	南田路杏园大街路口	294
5	海幢街	南田路辅路内环桥下	161
6	南华西街	同福西路与洪德路口	60
7	龙凤街	工业大道源海御苑东	193
8	沙园街	沙渡路鹤洞桥引桥底	80
9	南石头街	石岗路石溪码头北	611
10	瑞宝街	东晓南路南约大街	130
11	江海街	石榴岗路华快桥底	280
12	南洲街	广州大道南星晖街	200
13	琶洲街	石新洲粮食仓储基地	270
14	华洲街	华泰路菲戈工业区东	200
15	官洲街		200
16	凤阳街	门口岗19号	400

收集点示范方案

现状情况：多数示范点已建成投入使用

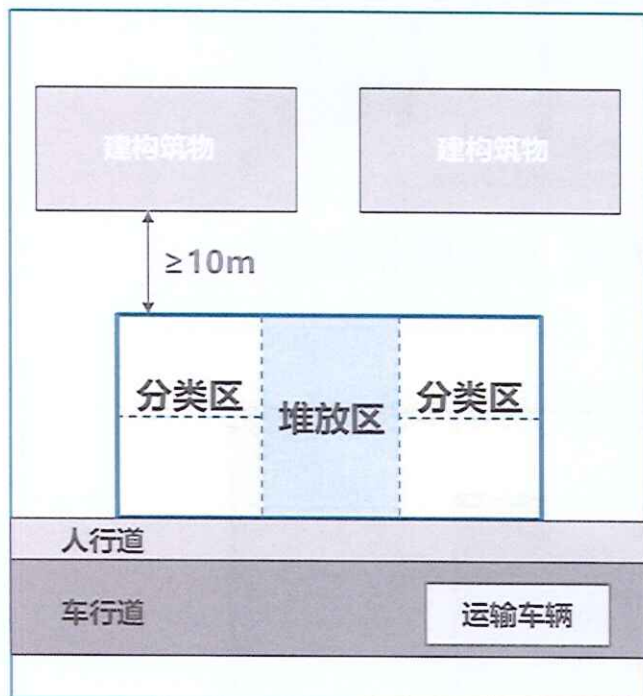


官洲街示范点
暂未选址

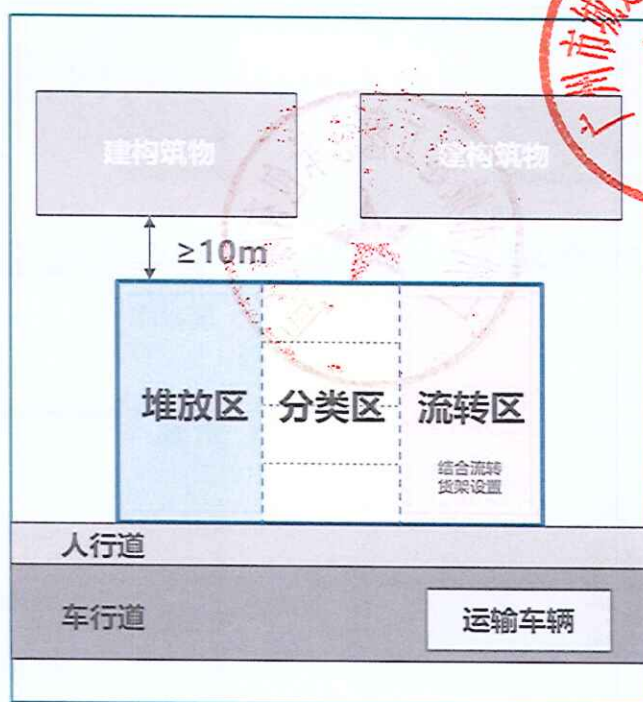
功能布局设计策略

与周边建筑保持安全距离，根据面积设置空间功能

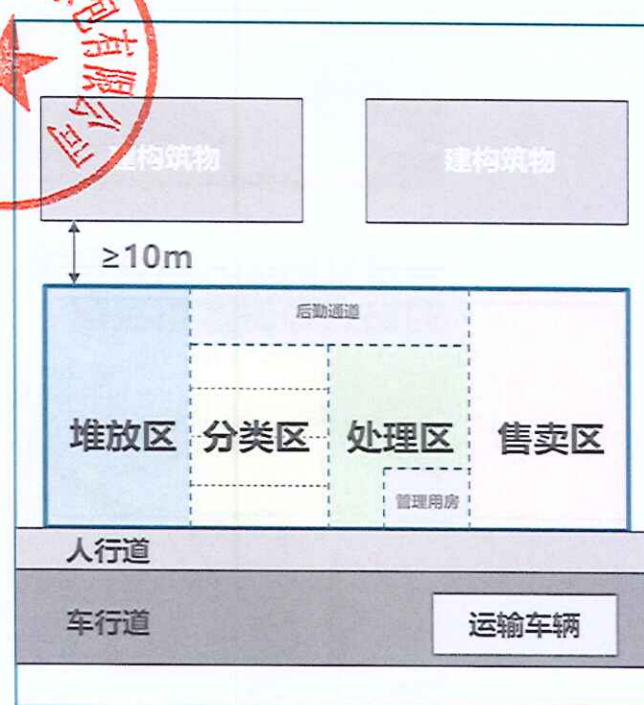
小型 临时堆放点 (面积小于40m²)



中型 临时堆放点 (面积40-80m²)



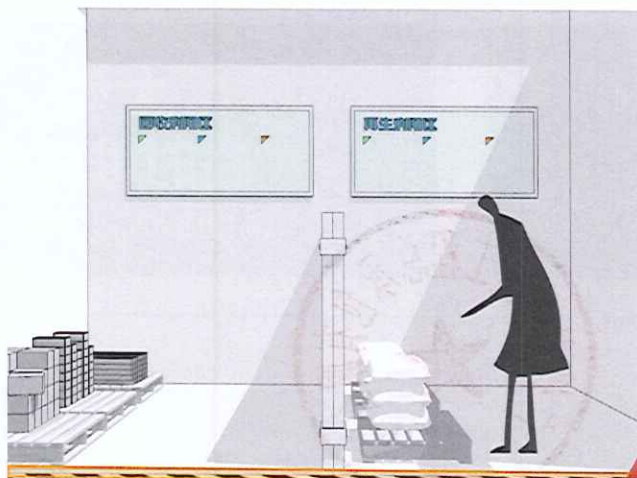
大型 临时堆放点 (面积大于80m²)



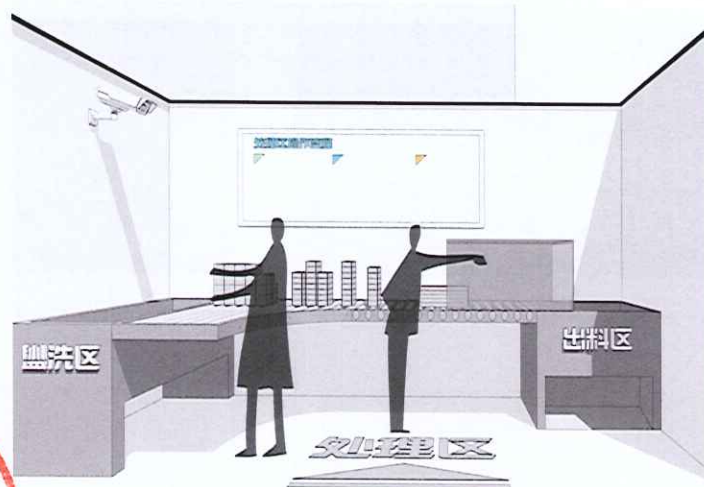
穿孔板立面风格

配套设施设计策略

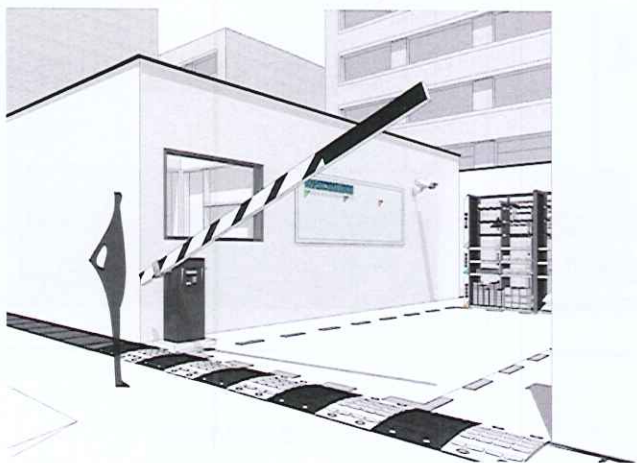
地面标线明晰，置物地台、隔断隔断、宣传展板齐全



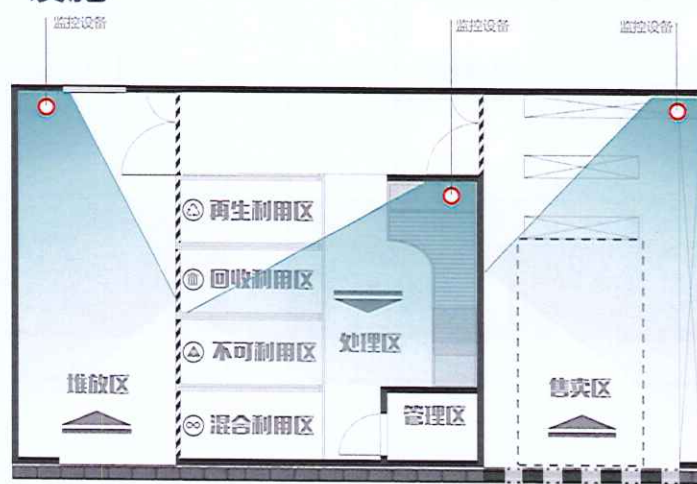
冲洗降尘与排水功能完善，具有基本垃圾预处理能力



有独立的出入管理系统，较大面积的站点可设置值班室



有全覆盖监控系统，消防喷淋等安全设施

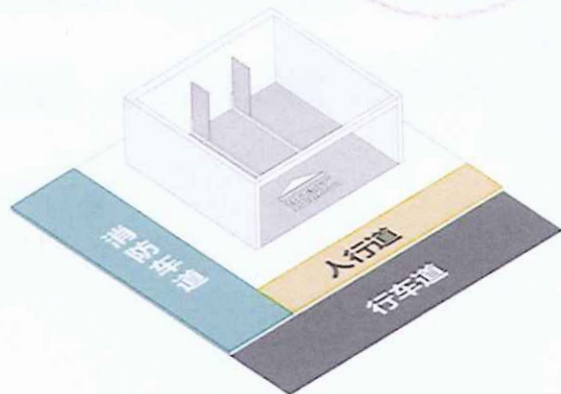


项目选址

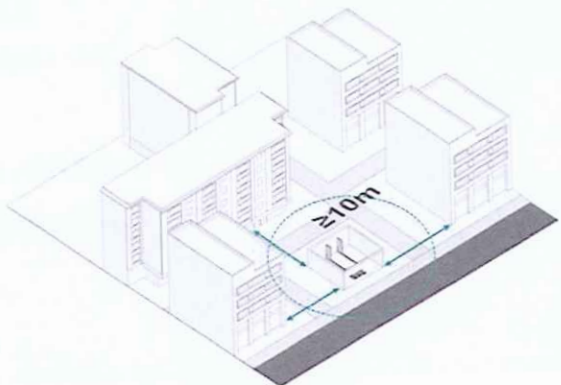
选址咨询：16个街区，安排设计师每个街区现场踏勘。

选制原则：选址优先选择环卫设施用地，可结合生活垃圾分类站、环卫驿站等环卫设施进行布置。提倡使用桥下空间、街头边角地等存量低效用地。

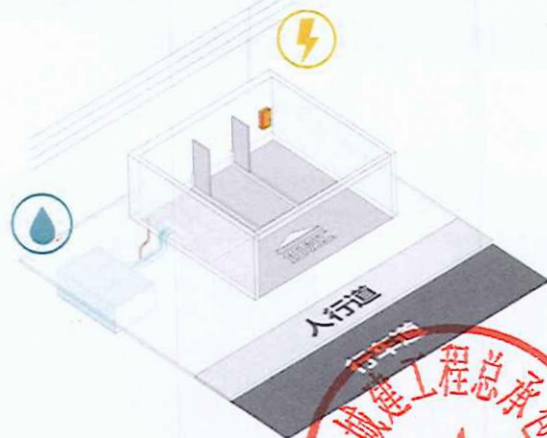
(1) 应设置在较为隐蔽的位置，不能影响人行道和消防通道畅通；



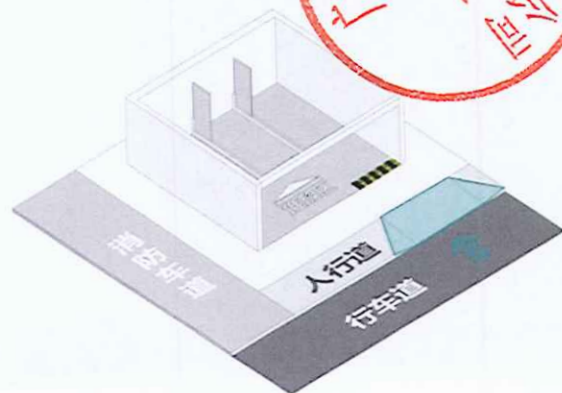
(2) 与相邻建筑物间隔 $>10\text{m}$;



(3) 设置场地应具备供水、供电、排污等条件，便于运转及清洁；



(4) 设置场地门口应便于废弃物搬运，应硬化和无较大高差。



项目设计

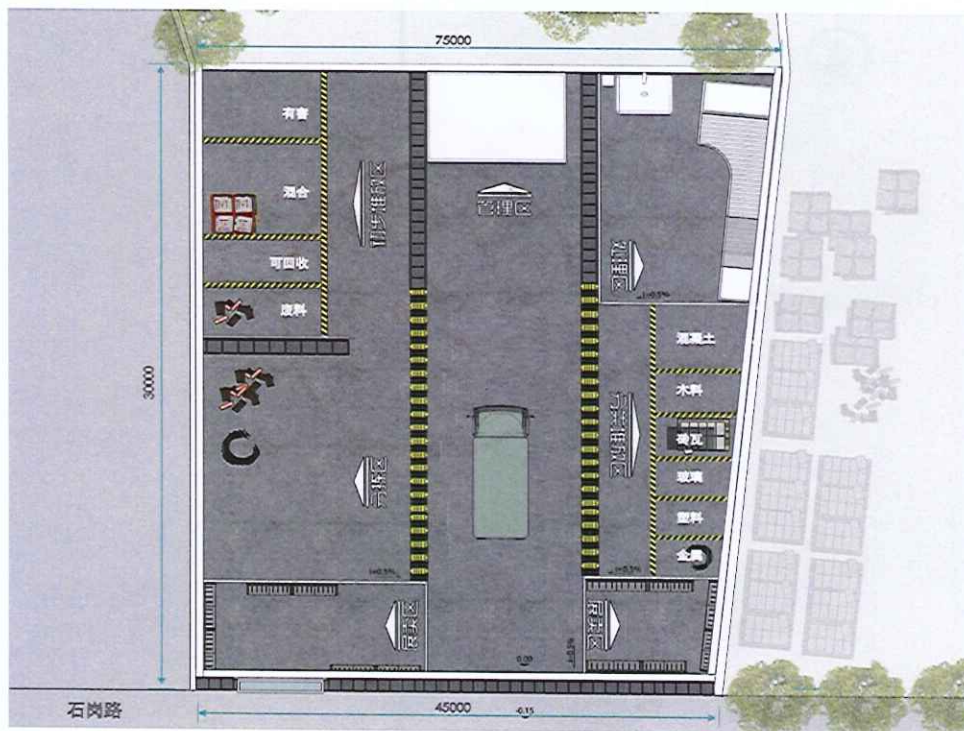
设计审查：16套方案，组织相关专业的设计师对设计方案进行审查。

方案阶段：

- 重点审查布局设计，设置堆放区、分拣区（回收利用区、再生利用区、不可利用区和混合区）；
- 注重外观设计，采用装饰式轻钢材料或就地取材，物尽其用，作为围护结构，外形简约；

施工图阶段：

- 重点审查基础设施设计，场地供水、供电、排污等条件；
- 审查结构安全性，对墙体承重、消防喷淋等问题进行专项审查；
- 审查图纸可实施性，对收边收口，构件美观等问题进行审查。





南石头街示范点

项目设计—南石头街示范点

现状问题

现状分析

- 内部分区混乱
- 缺少招牌标识系统



- 缺少喷淋系统
- 缺少监控设备



项目设计—南石头街示范点

标识系统

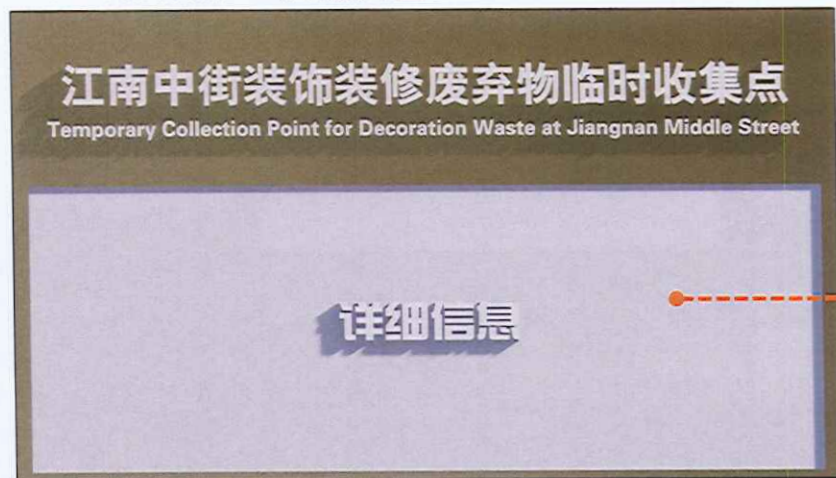
■ 方案一

烤漆金属板招牌



■ 方案二

烤漆金属板招牌 + 详细信息框



夜间发光字体



项目设计—南石头街示范点

外立面设计方案

-规整实墙样式



真石漆
or



烤漆
金属板



铝合金
格栅



烤漆
金属牌



真石漆做法综合单价约: 650元/m²

烤漆金属板墙面综合单价约: 800-1200元/m²



砖砌构造柱

砖砌实墙

金属广告牌



项目设计—南石头街示范点

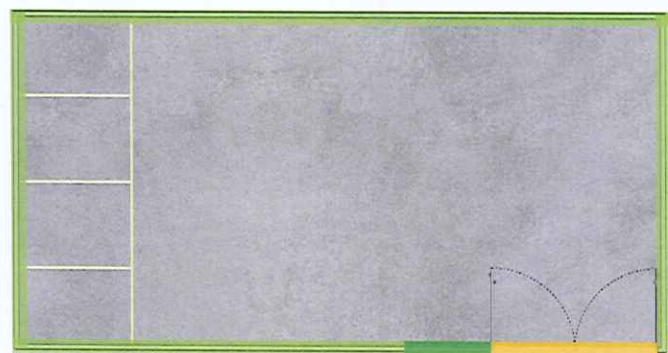
外立面设计方案——规整实墙样式

效果图

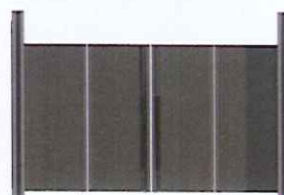


项目设计—南石头街示范点

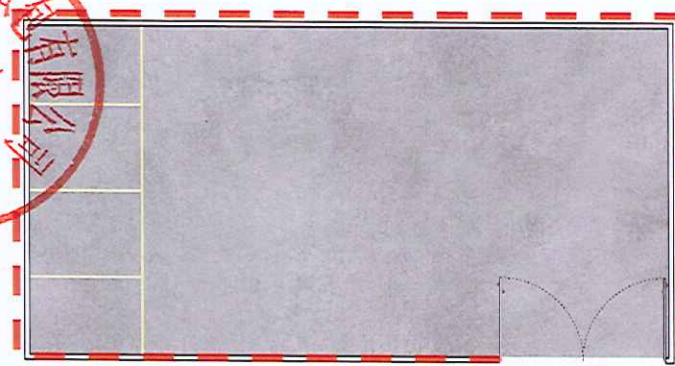
外立面设计方案



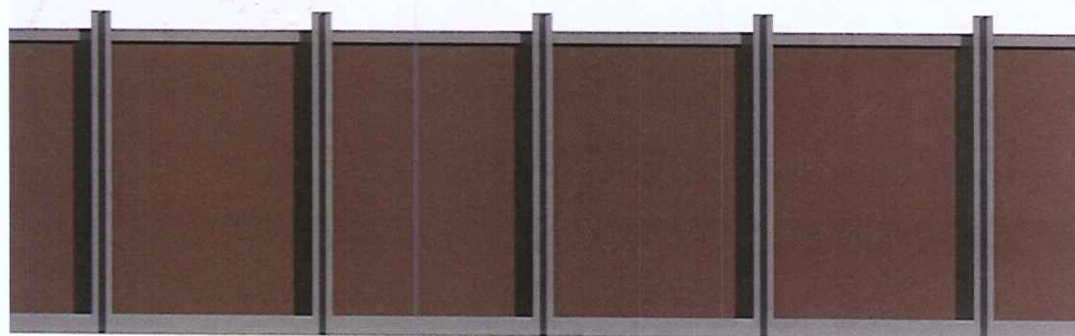
— 金属平开门



— 招牌界面



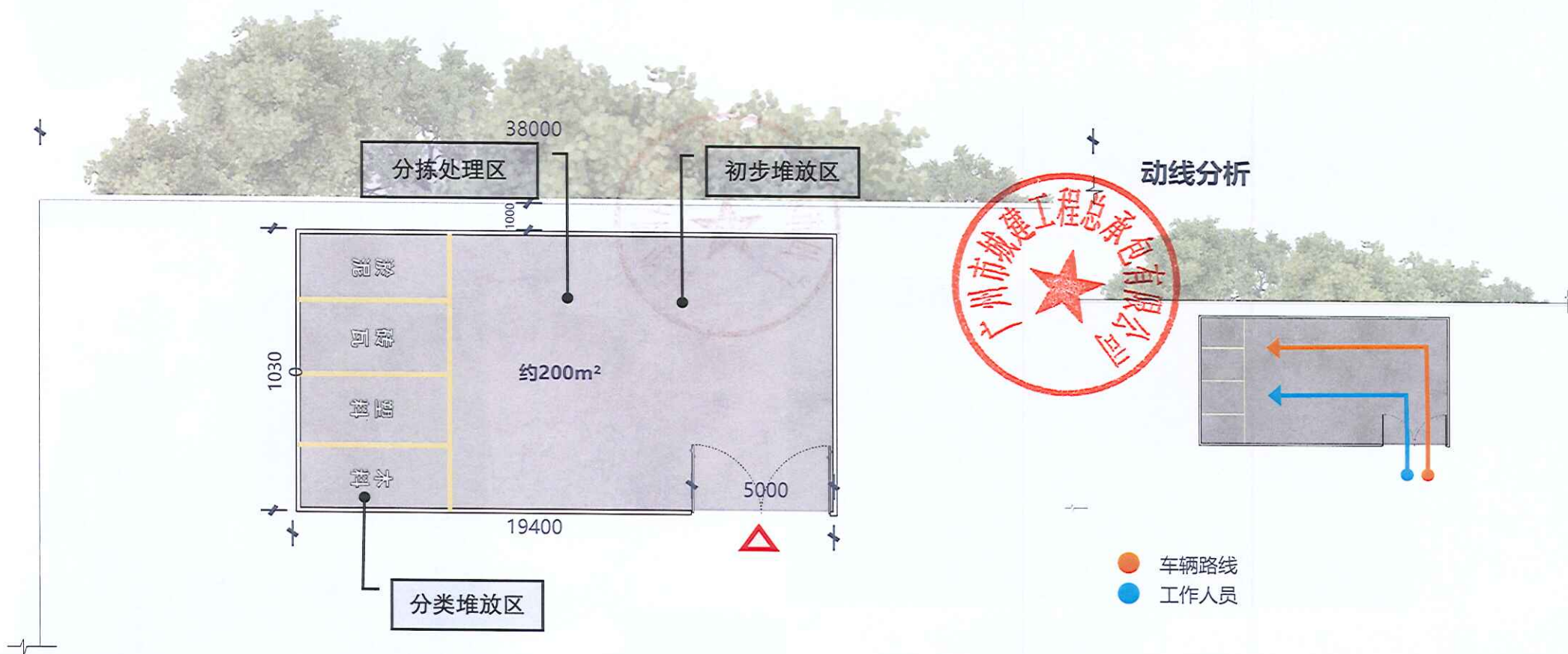
— 外立面装饰界面



--- 新建墙体

项目设计—南石头街示范点

平面方案

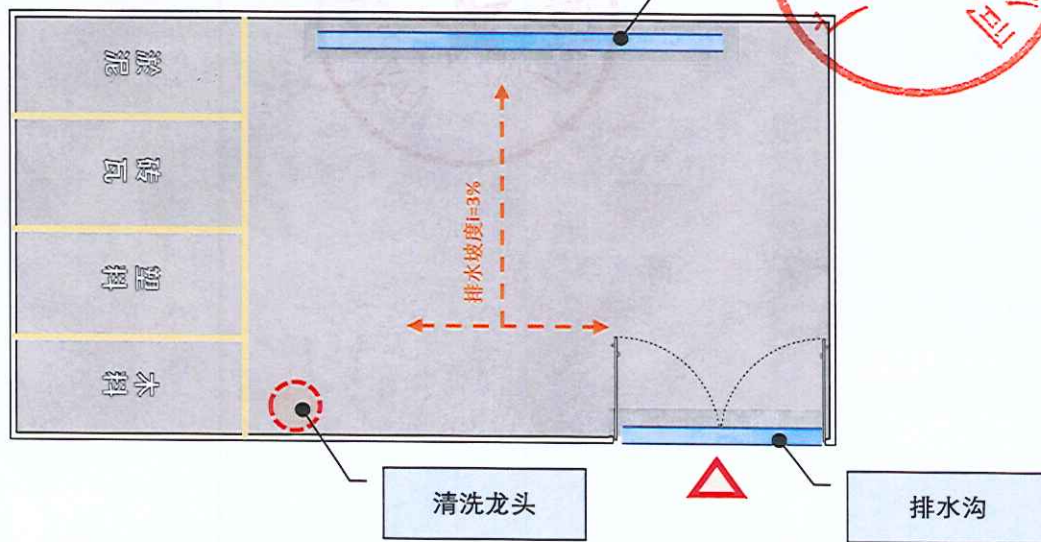


项目设计—南石头街示范点

配套设施

排水系统

屋面内侧找坡3%整体向外排水，地面排水坡度1%，设置排水沟



- 安装成品过滤水池

样式参考



- 排水沟选用铸铁钢材等抗压材质
- 排水沟孔洞不宜过小，防止泥沙堵塞

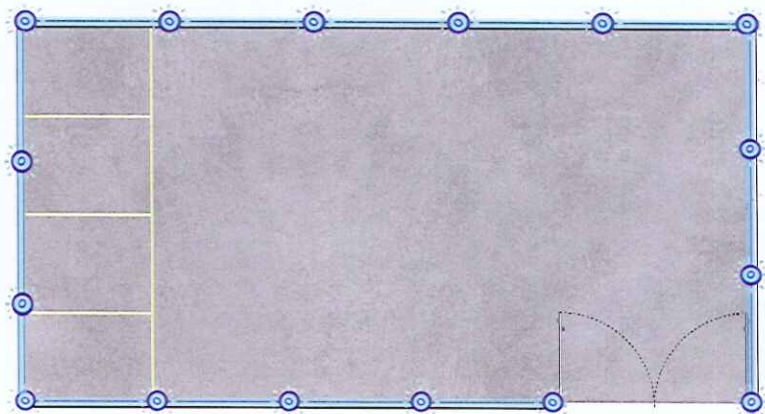
清洗系统结合水龙头



项目设计—南石头街示范点

配套设施 由于石岗路1号地块现场未有条件接通水源和电源，南石头街道对建筑废弃物临时收集点升级改造时可以结合实际情况考虑分步实施

喷淋降尘系统



意向参考



监控系统

设置24h实时监控进行侦查报警



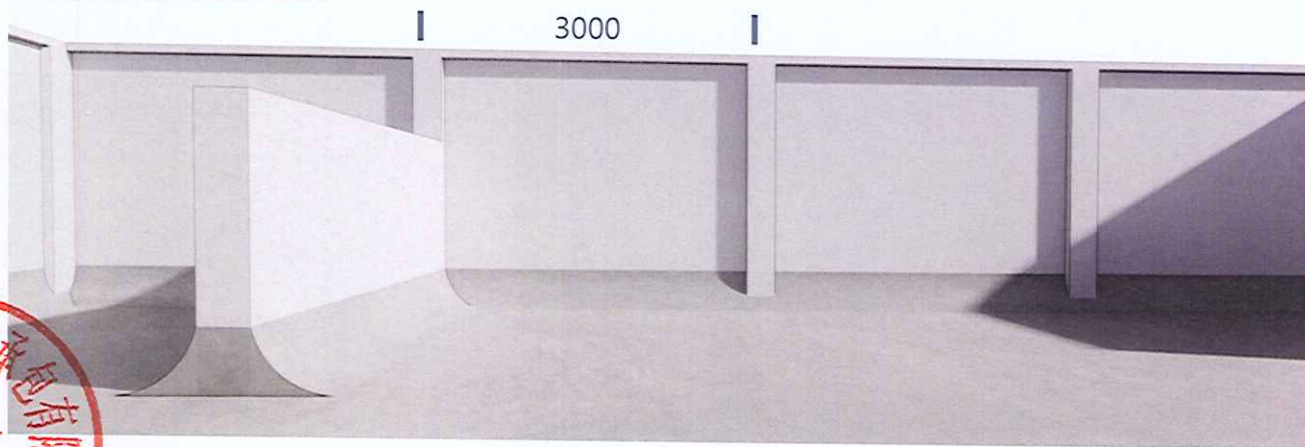
意向参考



项目设计—南石头街示范点

方案设计

• 构造柱突出于室内



• 弧形混凝土墙角

防撞；便于铲车作业

